

Załącznik nr 3
do Zarządzenia Nr ~~84~~ / 06
Wójta Gminy Buczkowice
z dnia 15 listopada 2006 r.

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO
GMINY BUCZKOWICE

**STAN MIENIA KOMUNALNEGO
GMINY BUCZKOWICE
NA 30.09.2006 R.**

Zestawienie zbiorcze.

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość na 30.09.2006
1.	Grunty	1.664.169,58
2	Budynki	13.055.799,58
3	Budowle	29.799.561,06
4	Inne środki trwałe	1.074.681,72
5	Akcje i udziały	2.499.360,00
6	Razem	48.093.571,94

I. Gospodarka gruntami.

1. Grunty stanowiące własność gminy:

	Powierzchnia	Wartość
Ogółem	31,73 ha	1.664.169,58 zł
w tym:		
- w Buczkowicach	10,26 ha	516.685,96 zł
- w Rybarzowicach	15,37 ha	933.842,10 zł
- w Godziszce	2,50 ha	108.741,38 zł
- w Kalnej	1,28 ha	53.171,00 zł
- w Gminie Lipowa	2,32 ha	41.549,14 zł

2. Zmiany w stanie gruntów w okresie od 01.10.2005 r. do 30.09.2006 r.

Zwiększenie stanu	Powierzchnia	Zakup	Komunalizacja	Darowizna
ogółem	2,6416 ha	2,5590 ha	0,0479 ha	0,0347 ha
w tym:				
- w Buczkowicach	1,8974 ha	1,8278 ha	0,0349 ha	0,0347 ha
- w Rybarzowicach	0,6947 ha	0,6947 ha		
- w Godziszce	0,0495 ha	0,0365 ha	0,0130 ha	
Zmniejszenie stanu	Powierzchnia	Sprzedaż		
ogółem	0,5033 ha	0,5033 ha		
w tym:				
- w Buczkowicach	0,1016 ha	0,1016 ha		
- w Rybarzowicach	0,2711 ha	0,2711 ha		
- w Kalnej	0,1306 ha	0,1306 ha		

3. Zagospodarowanie gruntów.

Grunty oddane w posiadanie zależne :

- w użytkowanie wieczyste	1,1127 ha
- w użyczenie dla GOKSiR	0,4736 ha
- w użytkowanie dla GOZ w Buczkowicach	0,1076 ha
- w dzierżawę	2,8115 ha
- w trwałą zarząd	4,2423 ha

4. Gmina Buczkowice jest wieczystym użytkownikiem gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w Buczkowicach, o powierzchni 0,1018 ha.

II. Gospodarka mieszkaniowa.

Gmina jest właścicielem trzech budynków /o łącznej powierzchni użytkowej 400,60 m² / oraz współwłaścicielem dwóch budynków mieszkalnych, wszystkie oddane w najem. Wartość początkowa powyższych wynosi 185.216,13 zł.

Dane o zmianach: w Domu Nauczyciela w Rybarzowicach został sprzedany jeden lokal mieszkalny wraz z przynależną częścią działek nr 1810/4, 6, 1811/1.

III. Drogi i gospodarka komunalna.

1. Własność Gminy stanowią :

1.1 Drogi, chodniki, mosty

Nawierzchnie dróg o łącznej długości 14.693,60 km o wartości 1.318.958,69 zł

w tym:

w Buczkowicach	4.234,50 m
w Rybarzowicach	5.752,50 m
w Godziszce	3.549,60 m
w Kalnej	1.157,00 m

Chodniki o łącznej długości 7.075,20 m	o wartości	6.205.719,74 zł
Odwodnienia i przepusty na drogach	o wartości	185.836,74 zł
Kładka pieszo – jezdna w Rybarzowicach (ul. Topolowa)	o wartości	182.594,91 zł
Kładka w Rybarzowicach (ul. Bukowa)	o wartości	146.761,92 zł
Oświetlenie ulic na terenie gminy	o wartości	197.627,33 zł
Barьеры energochłonne przy drogach	o wartości	16.734,80 zł
Most na Godziszczance	o wartości	63.232,00 zł
Most na Żylićy w Buczkowicach (Wczasowa)	o wartości	321.824,02 zł

1.2. Cmentarze :

- w Rybarzowicach	o wartości	44.784,05 zł
- w Godziszce	o wartości	207.803,07 zł

1.3. Sieć wodociągowa i kanalizacyjna

- Sieć wodociągowa (16.199,14m - wydzierżawiona)	o wartości	3.804.100,00 zł
--	------------	-----------------

- Zbiorniki wyrównawcze (wyzdzielawione)	o wartości	645.200,00 zł
- Sieć kanalizacyjna (wyzdzielawione-8.286.606,90zł)	o wartości	14.169.168,56 zł
- Przepompownia w Rybarzowicach (wyzdzielawiona)	o wartości	688.800,00 zł
- Ogrodzenie ujęcia wody pitnej w Godziszce (współwłasność)	o wartości	11.513,93 zł

1.4. Pozostałe budowle

- Otaczarnia w Rybarzowicach	o wartości	91.257,40 zł
- Umocnienie potoku „Bruśnik”	o wartości	63.059,03 zł
- Most na Godziszczance	o wartości	63.232,00 zł
- Most na Żylicy w Buczkowicach (Wczasowa)	o wartości	321.824,02 zł
- Składowisko odpadów komunalnych (współwłasność z Gminą Wilkowice)	o wartości	642.538,39 zł
- Wiata przystankowa w Buczkowicach	o wartości	6.881,51 zł
- Wiata przystankowa w Rybarzowicach	o wartości	12.625,99 zł
- Parkingi: w Godziszce	o wartości	115.019,53 zł
- w Kalnej	o wartości	5.758,69 zł
- w Buczkowicach	o wartości	86.492,00 zł
- Nawierzchnia asfaltowa targowiska w Buczkowicach	o wartości	48.971,74 zł
- Nawierzchnia asfaltowa i ogrodzenie działki w Godziszce	o wartości	26.126,78 zł
- Wiaty na terenie przejętym od Kółka Roln. w Buczkowicach	o wartości	16.000,00 zł

2. Dane o zmianach okresie od 01.10.2005 r. do 30.09.2006 r.

W omawianym okresie na terenie Gminy wybudowano dwa parkingi o nawierzchni asfaltowej – w Buczkowicach przy ul. Grunwaldzkiej o pow. 1.140,25 m², oraz w Godziszce przy ul. Łodygowskiej o pow. 1.596 m². W Buczkowicach na ul. Wczasowej zmodernizowano most na Żylicy (nakłady 321.824,02 zł). Na terenie Gminy rozbudowano oświetlenie uliczne, zainstalowano łącznie 28 nowych punktów świetlnych o wartości 32.948,48 zł.

IV. Budynki użyteczności publicznej.

1. Gmina jest właścicielem:

- budynku Urzędu Gminy	o wartości	587.902,38 zł
- Domu Ludowego w Rybarzowicach	o wartości	297.516,62 zł
- budynku administracyjno- gospodarczego po Kółku Rolniczym w Buczkowicach	o wartości	138.877,99 zł
- wyposażenia technicznego Urzędu Gminy		215.787,40 zł
- agregat tnąco-mielący Park 107	o wartości	3.550,00 zł
- odśnieżarka Park Jubilec	o wartości	28.835,92 zł
- kosiarka „Trak”	o wartości	5.037,00 zł
- sprzęt komputerowy	o wartości	104.254,21 zł
- samochód osobowo-tow. „Peugeot Boxer”	o wartości	53.698,50 zł
- kserokopiarki (szt. 3)	o wartości	15.456,00 zł
- centrala telefoniczna	o wartości	4.250,56 zł
- telefax „Panasonic”	o wartości	2.386,87 zł
- radiotelefon stacjonarny	o wartości	3.600,00 zł

2. Dane o zmianach w okresie od 01.10.2005 r. do 30.09.2006 r.

Przy ul. Wyzwolenia w Buczkowicach na terenie byłego Kółka Rolniczego wybudowano studnię dla zaplecza boiska sportowego o wartości 5.177,99zł.

Zakupiono 5 nowych komputerów, w tym 1 laptop o łącznej wartości 18.963,12 zł. Przekazano do odpłatnej utylizacji 10 komputerów, przestarzałych i całkowicie zużytych, o wartości początkowej 43.754,73 zł.

W zamian za samochód towarowo-osobowy marki „Lublin” zakupiono samochód marki Peugeot Boxer o wartości 53.698,50 zł.

W drodze nieodpłatnego przekazania Gmina stała się właścicielem budynku administracyjno-gospodarczego wraz z zapleczem po Kółku Rolniczym.

V. Edukacja

1. Gmina jest właścicielem dwóch budynków przedszkoli o łącznej wartości 516.282,41 zł ,
w tym:

Przedszkole w Buczkowicach	296.999,88 zł
Przedszkole w Rybarzowicach	219.282,53 zł

oraz czterech budynków szkół o łącznej wartości 10.799.246,38 zł

w tym:

Szkoła w Buczkowicach	6.762.035,38 zł
Szkoła w Rybarzowicach	1.768.867,92 zł
Szkoła w Godziszce	1.478.198,69 zł
Szkoła w Kalnej	790.144,39 zł

Szkoły i przedszkola dysponują środkami trwałymi o wartości :

Szkoła Buczkowice	256.026,45 zł
Szkoła Rybarzowice	120.777,58 zł
Szkoła Godziszka	67.379,95 zł
Szkoła Kalna	51.155,42 zł
Przedszkole w Buczkowicach	16.857,69 zł
Przedszkole w Rybarzowicach	4.697,80 zł

2. Dane o zmianach w okresie 01.10.2005 r. – 30.09.2006 r.

Nastąpił wzrost wartości budynków szkół: w Buczkowicach okratowano klatkę schodową wartość 4.965,40 zł, zainstalowano alarm – 11.557,06zł, dokonano modernizacji atrium – 23.962,00 zł, w Rybarzowicach zainstalowano alarm wartości – 6.546,83 zł, w Godziszce ocieplono ściany szkoły i zmodernizowano CO - łączna wartość 301.166,94 zł, zainstalowano alarm o wartości 4.729,68 zł, w Kalnej zainstalowano alarm wartości 3.832,78 zł.

Ponadto dla potrzeb szkoły w Buczkowicach zakupiono odśnieżarkę o wartości 10.000,00 zł, w szkole w Rybarzowicach zlikwidowano komputer o wartości początkowej 2.920,00 zł, w Godziszce piec gazowy o wartości 1.482,45 zł.

VI. Kultura i sport.

Gmina jest właścicielem :

- boiska sportowego w Buczkowicach	o wartości	236.708,26 zł
- budynku GOKSiR (oddany w użyczenie)	o wartości	237.721,34 zł
- budynku kina (oddany w użyczenie)	o wartości	208.832,47 zł
- estrady w Godziszce	o wartości	3.512,80 zł

- szatni na boisku w Lipowej	o wartości	29.236,51 zł
- studni na boisku w Lipowej	o wartości	2.940,02 zł
- komputerów w bibliotece w Godziszce i Buczkowicach	o wartości	20.000,00 zł

Dane o zmianach okresie od 01.10.2005 r. do 30.09.2006 r.

Na boisku w Lipowej wybudowano studnię /2.940,02 zł/. Biblioteki w Buczkowicach i w Godziszce wyposażono w komputery otrzymane z Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji, w związku z realizacją programu „Ikonka” /20.000,00 zł/.

VII. Ochrona zdrowia.

Gmina jest właścicielem budynku Ośrodka Zdrowia w Buczkowicach (oddany w użytkowanie) o wartości 358.612,16 zł.

Gminny Ośrodek Zdrowia poniósł nakłady na budowę windy w Buczkowicach - 221.381,84 zł oraz w Domu Ludowym w Rybarzowicach - 167.114,05 zł.

VIII. Ochrona przeciwpożarowa.

1. Własnością Gminy jest wyposażenie Ochotniczych Straży Pożarnych, o wartości 249.363,84 zł, w tym :

OSP – Buczkowice

- samochód towarowo – osobowy	o wartości	10.150,62 zł
- samochód „Star 266”	o wartości	100.000,00 zł
- pompa szlamowa	o wartości	8.000,00 zł
- urządzenie alarmowe	o wartości	5.590,00 zł
	razem	123.740,62 zł

OSP – Rybarzowice

- pompa szlamowa	o wartości	8.000,00 zł
- urządzenie alarmowe	o wartości	5.590,00 zł
	razem	13.590,00 zł

OSP – Godziszka

- samochód gaśniczy „Skot”	o wartości	55.000,00 zł
	razem	55.000,00 zł

OSP – Kalna

- samochód „Star”	o wartości	54.243,22 zł
- drabina pożarnicza	o wartości	2.790,00 zł
	razem	57.033,22 zł

2. Dokonano likwidacji 4 pomp, zużytych, nieprzydatnych do użytkowania (wartość początkowa 3.600,00 zł każda).

IX. Udziały i akcje w spółkach prawa handlowego.

Gmina Buczkowice posiada udziały i akcje w spółkach o wartości nominalnej 2.499.360,00 zł, z tego:

- AQUA S.A. Bielsko – Biała	– 141.735 akcji	2.267.760,00 zł
- Ekoład sp. z o.o. Wilkowice	– 1.836 udziałów	183.600,00 zł
- Beskid sp. z o.o. Żywiec	– 48 udziałów	48.000,00 zł

X. Dane o dochodach z mienia i innych praw majątkowych za okres X.2005 – IX.2006

- | | |
|--|---------------|
| - dochody z najmu dzierżawy budynków i gruntów | 102.703,87 zł |
| - wpływy z dzierżawy wieczystej | 3.492,14 zł |
| - wpływy ze sprzedaży nieruchomości | 103.966,86 zł |

XI. Ograniczone prawa rzeczowe ustanowione na nieruchomościach będących własnością Gminy :

- w Buczkowicach przez działki nr 2548/5 i 1099/6 przebiega służebność drogowa na rzecz Beskidzkiej Energetyki jako dojazd do transformatorów.

Wójt
Józef Kaputa

Skarbnik Gminy
Główny Księgowy Budżetu
M. Sapa
mgr Małgorzata Sapa