

**Protokół**  
**ze wspólnego posiedzenia Komisji Budżetu i Spraw Komunalnych (posiedzenie nr 41)**  
**oraz Komisji Oświaty, Zdrowia, Kultury oraz Sportu i Spraw Społecznych**  
**(posiedzenie nr 44) odbytego dnia 25 czerwca 2010r.**  
**w budynku Urzędu Gminy Buczkowice.**

**Obecni na posiedzeniu:**

Radni wg załączonej listy obecności,  
Wójt Gminy, Pan Józef Caputa,  
Sekretarz Gminy, Pani Agata Artemska,  
Skarbnik Gminy, Pani Magdalena Mędrok,  
Radca Prawny Urzędu Gminy, Pani Krystyna Dadok,  
Protokolant, Ewa Prochownik.

**Porządek posiedzenia:**

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Opiniowanie kwestii:
  - 1) zawarcia umowy dzierżawy z Panią Beatą Górną na okres 10 lat,
  - 2) zawarcia umowy najmu lokalu na okres 3 lat z Sp. z o.o. GEODEZJA,
  - 3) zakupu części udziału w działkach nr 3975/6, 3975/9, 3974.
3. Opiniowanie projektów uchwał w sprawach:
  - 1) wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy (z Panią Beatą Górną),
  - 2) wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy najmu (ze Spółką z o.o. GEODEZJA),
  - 3) zmiany budżetu gminy Buczkowice na rok 2010,
  - 4) udzielenia pożyczki Gminnemu Ośrodkowi Kultury w Buczkowicach,
  - 5) zakresu i formy informacji półrocznej z przebiegu wykonania budżetu Gminy Buczkowice.
4. Sprawy bieżące, wolne wnioski.
5. Zamknięcie posiedzenia.

**Ad. 1. Otwarcie posiedzenia.**

**Przewodniczący Komisji Oświaty (...), Radny Piotr Żądło** otworzył posiedzenie Komisji i stwierdził prawomocność podejmowanych decyzji (na posiedzeniu obecnych było 12 radnych).

**Ad. 2. Formułowanie opinii.**

**Ad. 2.1. Opiniowanie kwestii zawarcia umowy dzierżawy z Panią Beatą Górną na okres 10 lat.**

**Wójt Gminy** omówił przedmiotową kwestię (zał. do protokołu).

W wyniku głosowania komisje pozytywnie zaopiniowały przedmiotową kwestię – głosowało 12 radnych, w tym 12 „za”.

**Ad. 2.2. Opiniowanie kwestii zawarcia umowy najmu lokalu na okres 3 lat z Sp. z o.o. GEODEZJA.**

**Wójt Gminy** omówił przedmiotową kwestię (zał. do protokołu).

W wyniku głosowania komisje pozytywnie zaopiniowały przedmiotową kwestię – głosowało 13 radnych, w tym 13 „za”.

#### **Ad. 2.3. Opiniowanie kwestii zakupu części udziału w działkach nr 3975/6, 3975/9, 3974.**

**Wójt Gminy** omówił przedmiotową kwestię (zał. do protokołu).

**Radny Żądło** poprosił o wyrażenie opinii w przedmiotowej kwestii przez radnych z Rybarzowic.

**Radny Świerczek** poprosił o pozytywne zaopiniowanie tej sprawy oraz zapytał Radcę Prawną czy została już załatwiona kwestia wykupienia terenów pod boisko w Rybarzowicach stanowiących własność osoby zamieszkałej w Szczecinie.

**Radca Prawny** odpowiedziała twierdząco.

W wyniku głosowania komisje pozytywnie zaopiniowały przedmiotową kwestię – głosowało 13 radnych, w tym 13 „za”.

#### **Ad. 3. Opiniowanie projektów uchwał.**

**Wójt Gminy** omówił kolejno projekty uchwał w sprawach:

- wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy (z Panią Bcącą Górą),
  - wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy najmu (ze Spółką z o.o. GEODEZJA),
  - udzielenia pożyczki Gminnemu Ośrodkowi Kultury w Buczkowicach
- oraz poinformował radnych, że podczas sesji wnioskował będzie o rozszerzenie jej porządku o jeden projekt uchwały, który zostanie omówiony przez Skarbnik Gminy.

**Skarbnik Gminy** omówiła projekty uchwał w sprawach:

- zmiany budżetu Gminy Buczkowice na rok 2010 (podkreślając, że w stosunku do materiałów przekazanych radnym zostanie dołączony zał. nr 3 co przełoży się na zmiany w tekście uchwały – wg załączonych do protokołu projektów),
- zakresu i formy informacji półrocznej z przebiegu wykonania budżetu Gminy Buczkowice,
- określenia zakresu i formy informacji o przebiegu wykonania planu finansowego samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej oraz samorządowych instytucji kultury.

W wyniku głosowania komisje pozytywnie zaopiniowały przedstawione projekty uchwał – głosowało 13 radnych, w tym 13 „za”.

#### **Ad. 4. Sprawy bieżące, wolne wnioski.**

**Radny Gruszecki** zapytał czy ścieżka rowerowa, która uległa uszkodzeniu podczas powodzi była ubezpieczona.

**Wójt Gminy** odpowiedział przecząco, wyjaśniając, że nie jest możliwe ubezpieczanie całej infrastruktury na terenie Gminy.

**Radny Roman Wrona** zapytał czy jest możliwe zasypanie wyrwy na 7. wale na Żylicy celem unieruchomienia ruszającej się płyty.

**Wójt Gminy** zadeklarował podjęcie działań w przedmiotowej kwestii oraz poinformował radnych, że Gmina otrzymała pozwolenie od RZGW na wejście w koryta Żylicy i Godziszczanki celem usuwania szkód powodziowych.

**Radny Gruszecki** zapytał czy jest szansa odtworzenia zniszczonej przez powódź kładki na Żylicy.

**Wójt Gminy** powiedział, że odtworzenie tej kładki zgodnie z przepisami wymagałoby poniesienia nakładów co najmniej w wysokości 120 tys. zł, więc aktualnie nie jest to możliwe (wartość kładki przed zniszczeniem to 20-30 tys. zł).

#### **Ad. 5. Zamknięcie posiedzenia.**

**Przewodniczący Komisji Oświaty (...), Radny Piotr Żądło**, zamknął posiedzenie Komisji.

Posiedzenie komisji rozpoczęło się o godz. 13.10, zakończyło o godz. 14.00.


Do protokołów z poprzednich posiedzeń komisji nie wniesiono uwag.

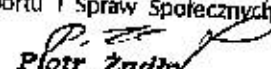
Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Przewodniczył:

**INSPEKTOR**

  
mgr Ewa Prochownik

**PRZEWODNICZĄCY**  
Komisji Oświaty, Zdrowia, Kultury  
oraz Sportu i Spraw Społecznych  
  
Piotr Żądło

Buczkowice 24.06.2010r

**Komisja Budżetu i Spraw Komunalnych  
Rady Gminy Buczkowice**

Dotyczy: wyrażenia opinii w sprawie zawarcia umowy dzierżawy na okres 10lat.

O zawarcie umowy dzierżawy na kolejne 10 lat wystąpiła Pani Beata Górna która dzierżawi część działki nr 3561 w Buczkowicach przy ul.Miodońskiego o pow. 192m<sup>2</sup> . Na dzierzawionym terenie ustawiony został pawilon w którym prowadzona jest zakład fryzjerski, kosmetyczny i solarium

Zgodnie z uchwałą nr XXVIII/242/2001r z dnia 24 października 2001r w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata – wydzierżawienie terenu wymaga pozytywnej opinii Komisji Rady Gminy.

W związku z powyższym proszę o wyrażenie opinii w przedmiotowej sprawie.

INSTRUKTOR  
[Podpis]  
[Data]

Buczkowice 09.06.2010r

**Komisja Budżetu i Spraw Komunalnych  
Rady Gminy Buczkowice**

Dotyczy: wyrażenia opinii w sprawie zawarcia umowy najmu lokalu na okres 3 lat.

O zawarcie umowy najmu na kolejne 3 lata wystąpiła Sp.zo.o. GEODEZJA XYZ, która wynajmuje pomieszczenia o pow. 71,7m<sup>2</sup> na II piętrze budynku przy ul.Bielskiej 322 w Buczkowicach. W wynajmowanych pomieszczeniach firma prowadzi biuro geodezyjne.

Zgodnie z uchwałą nr XXVIII/242/2001r z dnia 24 października 2001r w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata – wydzierżawienie terenu wymaga pozytywnej opinii Komisji Rady Gminy.

W związku z powyższym proszę o wyrażenie opinii w przedmiotowej sprawie.

INSPEKTOR

*Dorota Wajcherczyk*

Buczkowice dnia 16.06.2010r.

**Komisja Budżetu i Spraw Komunalnych  
Rady Gminy Buczkowice**

Dotyczy: zakupu części udziału w działkach nr: 3975/6, 3975/9, 3974.

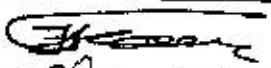

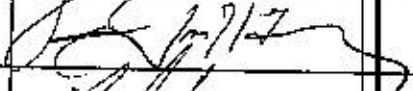
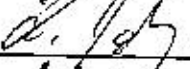
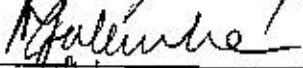
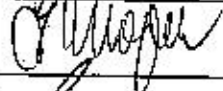
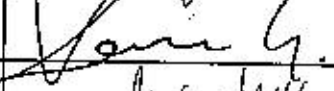
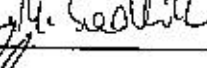


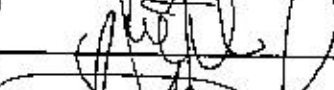

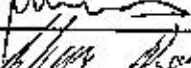
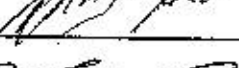
W związku z planowaną inwestycją: budowa placu sportowo-rekreacyjnego (boiska) w Rybarzowicach, Gmina Buczkowice zamierza kupić udział w spadku po Kazimierzu Capucie (synu Anny Klinowskiej) od Pani Jadwigi Hanzelko, która nabyła spadek po ojcu na podstawie Postanowienia Sądu Rejonowego Bielsku-Białej z dnia 11 maja 2010r.

Gmina Buczkowice jest już właścicielem  $\frac{3}{4}$  udziałów w przedmiotowych działkach, do Pani Hanzelko należy  $\frac{1}{3}$  udziału z pozostałej  $\frac{1}{4}$ , stanowiącej skład spadku Pani Anny Klinowskiej. Pozostała część spadku ( $\frac{2}{3}$  z  $\frac{1}{4}$ ) z uwagi na niemożność ustalenia losów pozostałych spadkobierców Pani Anny Klinowskiej (Pani Ireny Osadzińskiej i Pana Mieczysława Caputy) zostanie wykupiona przez Gminę przez oddanie równowartości udziału do depozytu sądowego.

Podpisz się  
*[Signature]*

mgr Ewa Szczępanik

**Lista obecności radnych**  
**na wspólnym posiedzeniu Komisji Oświaty, Zdrowia, Kultury oraz Sportu i Spraw Społecznych**  
**oraz Komisji Budżetu i Spraw Komunalnych**  
**Rady Gminy Buczkowice**  
**odbytych dnia 25 czerwca 2010r.**  
**w budynku Urzędu Gminy Buczkowice**

Lp.	Imię i nazwisko	Podpis
1.	Jerzy Foltyniak	
2.	Stanisław Gluza	
3.	Stanisław Gruszecki	
4.	Kazimierz Jakubiec	
5.	Alicja Jędraszewska	
6.	Henryk Knappek	
7.	Grzegorz Konior	
8.	Barbara Magiera-Sadlik	
9.	Grzegorz Rączka	
10.	Stanisław Sowa	
11.	Zdzisław Świerczek	
12.	Jerzy Wiecek	
13.	Władysław Wrona	
14.	Roman Wrona	
15.	Piotr Żądło	