

**Uchwała Nr XLIX/257/10
Rady Gminy Buczkowice**

z dnia 29 września 2010 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2010r. Nr 95, poz. 613) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 30 lipca 2010r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2011r. (M.P. Nr 55, poz. 755), Rada Gminy Buczkowice postanawia, co następuje:

§ 1. Określa się stawki podatku od nieruchomości dla podmiotów wymienionych w art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i o opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2010r. Nr 95, poz. 613) od budynków, budowli i gruntów w wysokości:

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części od 1 m² powierzchni użytkowej rocznie – 0,65 zł;
- 2) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m² powierzchni użytkowej rocznie – 19,49 zł;
- 3) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych od 1 m² powierzchni użytkowej rocznie – 4,01 zł;
- 4) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m² powierzchni użytkowej rocznie – 9,24 zł;
- 5) od budynków zajętych na pomieszczenia gospodarcze od 1m² powierzchni użytkowej rocznie – 3,74 zł;
- 6) od garaży poza budynkiem mieszkalnym od 1 m² powierzchni użytkowej rocznie – 3,74 zł;
- 7) od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² powierzchni użytkowej rocznie – 6,70 zł;
- 8) od budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej i służących zbiorowemu zaopatrzeniu w wodę, odprowadzaniu i oczyszczaniu ścieków w wysokości – 1% rocznie ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613);
- 9) od pozostałych budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, rocznie - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613);
- 10) od gruntów:
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m² powierzchni rocznie – 0,70 zł,
 - b) pod jeziorami oraz gruntów zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - od 1 ha powierzchni rocznie – 3,90 zł,
 - c) od pozostałych gruntów, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1 m² powierzchni rocznie – 0,21 zł.

§ 2.

1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty, budynki lub ich części oraz budowle lub ich części:

- 1) stanowiące własność lub będące we władaniu stowarzyszeń, których statutową działalnością jest ochrona przeciwpożarowa, z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, a także będących przedmiotem najmu i dzierżawy;
- 2) zajęte na potrzeby prowadzenia przez stowarzyszenia i organizacje społeczne statutowej działalności z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej a także będące przedmiotem najmu i dzierżawy;
- 3) będące we władaniu jednostek budżetowych gminy oraz instytucji kultury z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, a także będących przedmiotem najmu i dzierżawy;
- 4) stanowiące mienie komunalne.

2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty zajęte pod cmentarze.

3. Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty oznaczone w ewidencji gruntów symbolem „dr” zajęte pod drogi wewnętrzne, z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

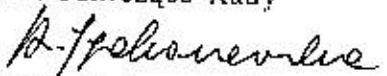
§ 4. Traci moc uchwała Nr XXVI/130/08 Rady Gminy Buczkowice z dnia 29 października 2008 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Województwa Śląskiego z 2008r. Nr 201, poz.3686).

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2011r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodnicząca Rady
Gminy

Alicja Jędraszewska

Przewodnicząca Rady


Alicja Jędraszewska