

**Protokół nr 2/11 z posiedzenia  
Komisji Budżetu i Spraw Komunalnych  
odbytego dnia 24 stycznia 2011r.  
w budynku Urzędu Gminy Buczkowice**

**Obecni na posiedzeniu:**

Radni wg załączonej listy obecności,  
Wójt Gminy: Pan Józef Caputa,  
Skarbnik Gminy: Pani Magdalena Mendrok,  
Prezes Zarządu *Ekolad*: Pan Krzysztof Wrzosek,  
Protokolant: Katarzyna Caputa.

**Porządek posiedzenia:**

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Analiza gospodarki odpadami oraz omówienie funkcjonowania Spółki z o.o. „*Ekolad*” w Gminie Buczkowice i cen za świadczone usługi.
3. Opiniowanie projektów uchwał w sprawach:
  - 1) określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie usuwania odpadów komunalnych,
  - 2) zmiany budżetu Gminy Buczkowice na rok 2011,
  - 3) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Buczkowice na lata 2011-2023,
  - 4) ustalenia wynagrodzenia Wójta Gminy Buczkowice.
4. Opiniowanie kwestii przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 3561 o pow. 12,5 m<sup>2</sup>.
5. Sprawy bieżące, wolne wnioski.
6. Zamknięcie posiedzenia.

**Ad. 1. Otwarcie posiedzenia.**

**Przewodnicząca Komisji Budżetu i Spraw Komunalnych Maria Sternal** otworzyła posiedzenie komisji i stwierdziła prawomocność podejmowanych decyzji (na posiedzeniu obecnych było 14 radnych).

Do porządku posiedzenia nie wniesiono uwag.

**Ad. 2. Analiza gospodarki odpadami oraz omówienie funkcjonowania Spółki z o.o. *Ekolad* w Gminie Buczkowice i cen za świadczone usługi.**

**Przewodnicząca Komisji** powitała Prezesa Zarządu *Ekolad*, a następnie poprosiła o zabranie głosu w przedmiotowej kwestii.

**Pan Wrzosek** przedstawił następujące informacje:

- ilość odebranych odpadów od mieszkańców utrzymuje się od 3 lat na tym samym poziomie – ok. 3600 ton (część z nich przekazywana jest do recyklingu, część na

składowisko do wykonania warstw przysypowych, część podlega składowaniu i opłacie marszałkowskiej),

- w Gminie Buczkowice na jednego mieszkańca rocznie przypada 102,5 kg odpadów, co w przeliczeniu na pojemniki o pojemności 120 l daje ok. 5 takich pojemników,
- liczba odpadów segregowanych nadających się do recyklingu to 19,8 kg/os., co w porównaniu do średniej krajowej (7 kg) daje bardzo dobry wynik,
- najwięcej odpadów niesegregowanych pochodzi z cmentarzy (szkło, znicze),
- biorąc pod uwagę obie gminy, w roku 2010 odebrano 135 kg odpadów/os., 20 kg odpadów segregowanych/os. nadających się do recyklingu,
- 1/3 odpadów stanowi popiół – w 2010r. odebrano ponad 200 ton więcej popiołu niż w roku 2009,
- zmieszane odpady komunalne odebrane w 2010r. stanowią 60 ton więcej niż w roku 2009,
- spółka *Ekoład* w październiku 2010r. wystąpiła o podwyższenie cen z następujących przyczyn:
  - wzrost cen mediów,
  - wzrost opłaty marszałkowskiej,
  - konieczność inwestycji np. budowy obwałowania.

**Wójt Gminy** przedstawił stawki opłat ujęte w projekcie uchwały (projekt uchwały zał. do protokołu), a następnie poprosił Pana Wrzosa o procentowe ujęcie wzrostu tych stawek w stosunku do ostatnich podwyżek, a także wzrostu paliwa i opłaty marszałkowskiej.

**Pan Wrzosek** odpowiedział, iż w stosunku do ostatniej uchwały, ceny wzrosły o niecałe 25%, natomiast paliwo prawie 40%, a opłata marszałkowska 8%. Prezes dodał także, że ok. 10 tys. zł więcej przeznaczyć trzeba na naprawę sprzętu, a kwota ta będzie ciągle rosła, bowiem spółka dysponuje m.in. dwoma samochodami, które mają już kilkanaście lat i dwoma spychaczami, z czego jeden tylko jest sprawny, drugi z kolei służy wyłącznie na uzupełnianie części.

**Wójt Gminy** poprosił o przybliżenie (szczególnie nowym radnym) podstawowych informacji dotyczących spółki.

**Pan Wrzosek** podał następujące informacje:

- firma istnieje od 1996 roku i jest to spółka z o.o.,
- powołana została przez dwie gminy (Gminę Buczkowice oraz Gminę Wilkowice), które mają po 50% udziałów, do odbierania odpadów bezpośrednio od mieszkańców, z zastrzeżeniem, iż mieszkańcy ponoszą odpłatność wyłącznie za zmieszane odpady komunalne,
- spółka zarządza składowiskiem, które znajduje się na terenie Gminy Wilkowice,
- spółkę obowiązuje przestrzeganie kilkunastu ustaw (m.in. ustawa prawo ochrony środowiska, ustawa o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, ustawa o odpadach),
- spółka zatrudnia 8 pracowników,
- zyski oscylują wokół kwoty 1 400 000 zł,
- wydatki wynoszą 1 380 000 zł,
- spółka dysponuje 2 śmieciarkami, 2 samochodami dostawczymi marki *Lublin* oraz samochodem, którym pracownicy świadczą usługi odbierania odpadów luzem,

- z mieszkańcami naszej Gminy spółka zawarła ok. 3000 umów, z czego ok. 1000 umów to umowy zawarte z mieszkańcami, którzy korzystają z usług *Ekoladu*.

**Wójt Gminy** zaproponował przyjęcie nowych stawek. Wyjaśnił, iż po nas prawdopodobnie identyczną uchwałę podejmie Rada Gminy Wilkowice. Wójt zwrócił się do Prezesa z pytaniem jakie przewiduje się zyski po podwyżce.

**Pan Wrzosek** odpowiedział, iż nie przewiduje znacznego wzrostu zysków, gdyż spółka musi podołać wielu wydatkom, takim jak np. budowa obwałowania. Prezes wyjaśnił, że jest to konieczne, gdyż składowisko jest nadpoziomowe, więc możemy składować odpady do wysokości 3 m, następnie idzie warstwa rekultywacyjna (20-30 cm). By takie obwałowanie wykonać, trzeba również zrobić drogę wjazdową do budowy, co rodzi kolejne koszty. Pan Wrzosek dodał także, iż w odpadach nadających się do recyklingu dominują tworzywa sztuczne – lekkie a przestrzenne, które spółka rozwodzi i sprzedaje. Jeśli chodzi o szkło i plastik – tworzywa przynoszą korzyść dla spółki, natomiast do odpadów biodegradowalnych czy opakowań po artykułach spożywczych trzeba dopłacać. Istnieje wiele gatunków tego rodzaju odpadów, a co za tym idzie, mieszkańcy mają problem z ich segregowaniem, w związku z czym przyjmowane jest wszystko, lecz późniejsze sortowanie pociąga za sobą wysokie koszty.

**Wójt Gminy** dodał, iż dopóki nie zmieni się ustawa, Gmina musi stwarzać warunki do zorganizowanego odbioru śmieci od mieszkańców. Owszem, korzystniej byłoby gdyby Gmina przejęła te obowiązki i wprowadziła podatek, jednak w miastach sytuacja wygląda inaczej, co powoduje, iż nie ma jednomyślności w tej kwestii. Jeżeli jednak ustawa się pojawi, przybędzie odpadów, trzeba więc założyć, że pojemność składowiska wystarczy na ok. 3, 4 lata, a następnie trzeba będzie po nim posprzątać, rekultywować i monitorować przez 30 lat. Wójt otworzył dyskusję na przedmiotowy temat, a także zaproponował wprowadzenie do planu pracy komisji wizytacji składowiska (maj, czerwiec).

**Radny Wiesław Kopacz** zwrócił się z pytaniem:

- jak wyglądają koszty ponoszone przez mieszkańców, skoro 1/3 osób, które zawarły umowy nie korzysta z usług,
- na co zostanie przeznaczona kwota 225 zł, która pozostanie po odliczeniu wzrostu opłaty marszałkowskiej i paliwa biorąc pod uwagę, że 25 %-owy wzrost opłaty przyniesie jakieś 300 tys. zysku.

**Pan Wrzosek** odpowiedział, iż nie wszystko składa się na przychody, opłaty dokonywane przez mieszkańców stanowią ich 30 %. Jeśli chodzi o zysk, Prezes poinformował, że będzie on przeznaczony na inwestycje (obwałowanie, sprzęt).

**Radny Jerzy Foltyniak** wyraził opinię, iż w uzasadnieniu do projektu uchwały nie ma informacji dotyczących inwestycji, a zatem trzymając się go i biorąc pod uwagę wzrost ceny paliwa i opłaty marszałkowskiej wystarczyłoby ok. 12% , 13% podwyżki.

**Pan Wrzosek** wytłumaczył, że nie ma tego w uzasadnieniu, ponieważ nie przygotował jeszcze corocznego sprawozdania z działalności zarządu wraz z planem na rok 2011.

**Radny Grzegorz Konior** podniósł, iż miał inne oczekiwania wobec wystąpienia Prezesa. Biorąc pod uwagę treść punktu drugiego porządku, radny uznał, iż Prezes powinien lepiej się przygotować (zestawienia dotyczące planowanych inwestycji, relacji Buczkowice –

Wilkowice, przewidywane zagrożenia). Ponadto, radny uznał, iż jeżeli Rada ma podjąć uchwałę dotyczącą tak dużego wzrostu cen, radni powinni dysponować materiałami dotyczącymi przewidywanych przychodów, zobrazowaniem tego, co się stanie w momencie kiedy Rada podejmie bądź nie podejmie uchwały. W związku z powyższym, radny stwierdził, iż do podjęcia takiej decyzji brakuje wielu niezbędnych informacji.

Następnie swoją opinię wyraził **radny Jerzy Więcek**. Podwyżkę uznał za zbyt wysoką, stwierdził jednak, że bardziej szokujący jest fakt, że tak mało mieszkańców, w stosunku do ilości zawartych umów, korzysta z usług spółki. Problemem jest to, w jaki sposób zaktywizować mieszkańców do oddawania śmieci, a przy okazji zniwelować ilość dzikich wysypisk czy zaśmieconych przystanków.

**Radny Piotr Żądło** zapytał o wspomnianą przez Pana Wrzosek akcję zorganizowaną jakiś czas temu na cmentarzach.

**Pan Wrzosek** odpowiedział, że ustawianie dodatkowych pojemników na cmentarzach komunalnych nie przyniosło efektów, ponieważ w kontenerach poza zniczami było mnóstwo innych odpadów.

**Radna Maria Sternal** również wyraziła zaniepokojenie dla tak dużej liczby osób, które nie korzystają z usług *Ekoladu* i pozbywają się odpadów w inny sposób. Radna zwróciła się do Prezesa z pytaniem kto ponosi koszty czyszczenia miejsc zanieczyszczanych przez te osoby, a także czy opłata, którą płaci osoba za wywóz śmieci obejmuje także tego typu działania.

**Pan Wrzosek** wyjaśnił, że opłaty za czyszczenie tych terenów ponosi Gmina oraz jej mieszkańcy, jednakże ilość tych „porzuconych” odpadów stosunkowo nie jest duża – ok. 12 ton w skali roku, co nie oznacza, że nie byłoby lepiej, gdyby nie było ich wcale.

**Wójt Gminy** podniósł, iż jest świadomy wysokości podwyżki, jednak nie przyjęcie tej propozycji może spowodować, że firma nie zakończy roku bilansem dodatnim, co skutkować będzie koniecznością dopłaty, którą poniesie Gmina. Wójt zaproponował, by wstrzymać się od opiniowania projektu do sesji, na której zadeklarował przedłożyć bardziej szczegółowe informacje.

**Radny Grzegorz Konior** wyraził poparcie dla propozycji Wójta.

**Radna Maria Sternal** zapytała czy Prezes mógłby przygotować dwa warianty podwyżki – 25% i 20%.

**Wójt Gminy** wyraził zadowolenie z powyższej propozycji. Stwierdził, iż jeżeli z rozliczenia wyjdzie, że 20% podwyżki wystarczy do utrzymania bilansu na poziomie dodatnim – na tym poprzestaniemy.

**Radny Piotr Żądło** podniósł, iż na razie można spróbować podnieść stawki o 20%, a w okresie jesiennym (np. w październiku) zająć się analizą kosztów poniesionych przez *Ekolad*, co pozwoli na sprawdzenie słuszności tej decyzji.

W związku z zakończeniem dyskusji, **Przewodnicząca Komisji** podała wniosek Wójta Gminy o zmianę porządku posiedzenia poprzez usunięcie punktu 3.1. pod głosowanie.

W wyniku głosowania, Komisja przyjęła wniosek Wójta – głosowało 13 radnych, w tym 13 „za” (jeden z radnych był nieobecny na sali posiedzeń podczas głosowania).

**Ad. 3. Opiniowanie projektów uchwał** (opiniowane projekty zał. do protokołu).

**Ad. 3. 2. Projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy na rok 2011.**

Skarbnik Gminy przedstawiła projekt uchwały, wyjaśniając iż wprowadzenie zmian było konieczne w związku ze zwiększeniem stawki podatku VAT z 22 na 23%.

W wyniku głosowania, Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt w/w uchwały – głosowało 13 radnych, w tym 13 „za” (jeden z radnych był nieobecny na sali posiedzeń podczas głosowania).

**Ad. 3. 3. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Buczkowice na lata 2011-2023.**

Wójt Gminy przedstawił projekt uchwały, wyjaśniając, iż zmiany w WPF są konsekwencją zmian w budżecie.

Skarbnik Gminy omówiła projekt uchwały, wyjaśniając, iż w związku z podwyżką VAT zmieniają się kwoty w 2011 i 2012 roku.

W wyniku głosowania, Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt w/w uchwały – głosowało 13 radnych, w tym 13 „za” (jeden z radnych był nieobecny na sali posiedzeń podczas głosowania).

**Ad. 3. 4. Projekt uchwały w sprawie ustalenia wynagrodzenia Wójta Gminy Buczkowice.**

Przewodnicząca Komisji przedstawiła projekt uchwały.

Wójt Gminy podkreślił, iż projekt zostanie bliżej omówiony podczas sesji, jednak ze względów formalnych powinien zostać zaopiniowany na właściwej komisji.

Radny Grzegorz Konior stwierdził, iż podniesienie pensji Wójta jest jak najbardziej uzasadnione, bowiem Wójt nie pracuje przy pomocy tylu osób co inni wójtowie (funkcję sekretarza gminy oraz zastępcy wójta pełni jedna osoba), a pomimo tego, jak i wielu podejmowanych zadań i przedsięwzięć, Gmina Buczkowice odnosi ogromne sukcesy.

Przewodnicząca Komisji dodała, iż żadna z ościennych gmin nie pozyskuje tylu środków z Unii Europejskiej, ani nie realizuje tak wysokiego budżetu jak Gmina Buczkowice.

W wyniku głosowania, Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt w/w uchwały – głosowało 13 radnych, w tym 13 „za” (jeden z radnych był nieobecny na sali posiedzeń podczas głosowania).



**Ad. 4. Opiniowanie kwestii przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 3561 o pow. 12,5 m<sup>2</sup>.**

Przewodnicząca Komisji przedstawiła przedmiotową kwestię (zał. do protokołu).

Wójt Gminy omówił przedmiotową kwestię i wniósł o jej pozytywne zaopiniowanie.

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała w/w kwestię – głosowało 13 radnych, w tym 13 „za” (jeden z radnych był nieobecny na sali posiedzeń podczas głosowania).

**Ad. 5. Sprawy bieżące, wolne wnioski.**

Wójt Gminy powtórzył, że wspólnie z Prezesem Spółki *Ekolad* uzupełni na sesję informacje, których zabrakło radnym. Poprosił jednak o nie odkładanie tej sprawy na później, gdyż może się to wiązać z dużymi wydatkami pod koniec roku.

Radny Roman Wrona zapytał czy zostały już ustalone terminy zebrań wiejskich.

Wójt Gminy odpowiedział przecząco, wyjaśniając, iż w poniedziałek tj. 31 stycznia 2011r. odbędzie się spotkanie z sołtysami, na którym zostaną one ustalone.

**Ad. 6. Zamknięcie posiedzenia.**

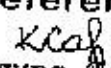
Przewodnicząca Komisji radna Maria Sternal zamknęła posiedzenie Komisji.

Do protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji nie wniesiono uwag.

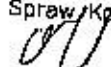
Posiedzenie Komisji rozpoczęło się o godz. 16.05, a zakończyło o godz. 18.25.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Referent  
  
Katarzyna Caputa

Przewodniczyła:

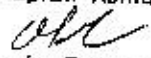
Przewodnicząca Komisji  
Budżetu i Spraw Komunalnych  
  
Maria Sternal

**Wnioski i ustalenia z posiedzenia**  
**Komisji Budżetu i Spraw Komunalnych**  
**Rady Gminy Buczkowice odbytego dnia 24 stycznia 2011r.**

W trakcie posiedzenia komisji:

- 1) dokonano analizy gospodarki odpadami oraz omówiono funkcjonowanie Spółki z o.o. „Ekoład” w Gminie Buczkowice i ceny za świadczone usługi.
- 2) pozytywnie zaopiniowano projekty uchwał w sprawach:
  - zmiany budżetu Gminy Buczkowice na rok 2011 – głosowało 13 radnych, w tym 13 „za”;
  - zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Buczkowice na lata 2011-2023 – głosowało 13 radnych, w tym 13 „za”;
  - ustalenia wynagrodzenia Wójta Gminy Buczkowice – głosowało 13 radnych, w tym 13 „za”;
- 3) pozytywnie zaopiniowano kwestię dotyczącą przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 3561 o pow. 12,5 m<sup>2</sup> – głosowało 13 radnych, w tym 13 „za”.

Przewodnicząca Komisji  
Budżetu i Spraw Komunalnych

  
Maria Sternal

Buczkowice 03.01.2011r

**Komisja Budżetu i Spraw Komunalnych  
Rady Gminy Buczkowice**

Dotyczy: wyrażenia opinii w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy o okres 5lat.

O zawarcie umowy dzierżawy na kolejne 5lata wystąpił Pan Marek Włosiński który dzierżawi część działki nr 3561 w Buczkowicach przy ul.Miodońskiego o pow. 12,5m<sup>2</sup> . Dotychczasowa umowa dzierżawy zawarta była na okres 3 lat. Na dzierżawionym terenie ustawiony został kiosk typu „Ruch”

Zgodnie z uchwałą nr XXVIII/242/2001r z dnia 24 października 2001r w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata – wydzierżawienie terenu wymaga pozytywnej opinii Komisji Rady Gminy.

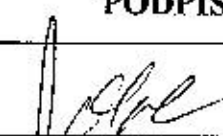
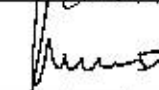
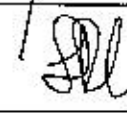
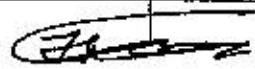
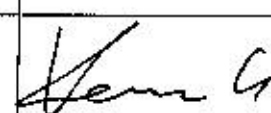
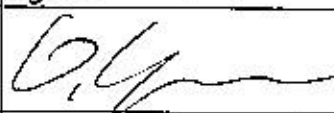
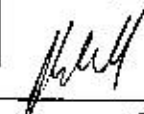
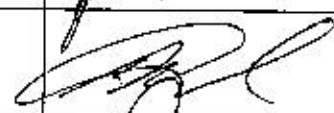
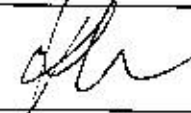
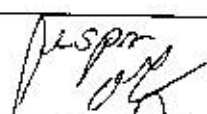
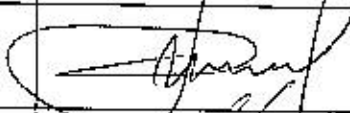

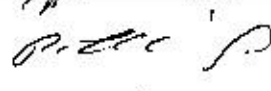
W związku z powyższym proszę o wyrażenie opinii w przedmiotowej sprawie.

INSPEKTOR

*Dorota Kutyłowska*



**Lista obecności radnych**  
**na posiedzeniu Komisji Budżetu i Spraw Komunalnych**  
**Rady Gminy Buczkowice**  
 odbytym dnia 24 stycznia 2011r.  
 w budynku Urzędu Gminy Buczkowice

| Lp. | IMIĘ I NAZWISKO        | FUNKCJA                    | PODPIS  |
|-----|------------------------|----------------------------|---|
| 1.  | Maria Sternal          | Przewodnicząca Komisji     |    |
| 2.  | Władysław Wrona        | Wiceprzewodniczący Komisji |    |
| 3.  | Stefania Byrdy         | Radna                      |    |
| 4.  | Jerzy Foltyniak        | Radny                      |    |
| 5.  | Grzegorz Konior        | Radny                      |    |
| 6.  | Wiesław Kopacz         | Radny                      |   |
| 7.  | Barbara Magiera-Sadlik | Radna                      | <i>Magiera-Sadlik</i>   |
| 8.  | Janusz Matlak          | Radny                      |  |
| 9.  | Mieczysław Moczek      | Radny                      |  |
| 10. | Grzegorz Rączka        | Radny                      |  |
| 11. | Stanisław Sowa         | Radny                      | <i>SOWA Si.</i>   |
| 12. | Zdzisław Świerczek     | Radny                      |  |
| 13. | Jerzy Więcek           | Radny                      |  |
| 14. | Roman Wrona            | Radny                      |  |
| 15. | Piotr Żądło            | Radny                      |  |