

**Protokół nr 17/12 z posiedzenia
Komisji Budżetu i Spraw Komunalnych
odbytego dnia 28 maja 2012r.
w budynku Urzędu Gminy Buczkowice**

Obecni na posiedzeniu:

Radni wg załączonej listy obecności,
Sekretarz Gminy, Pani Agata Artemska,
Skarbnik Gminy, Pani Magdalena Mendrok,
Protokolant, Ewa Matera.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Opiniowanie kwestii zawarcia umowy dzierżawy na okres 10 lat (z Państwem Ewą i Leonardem Dunat).
3. Opiniowanie projektów uchwał w sprawach:
 - 1) zmiany budżetu Gminy Buczkowice na rok 2012,
 - 2) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Buczkowice na lata 2012-2023,
 - 3) wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.
4. Przedstawienie:
 - 1) sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Buczkowice za rok 2011,
 - 2) informacji o stanie mienia Gminy Buczkowice na dzień 31 grudnia 2011r.
5. Sprawy bieżące, wolne wnioski.
6. Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 1. Otwarcie posiedzenia.

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Spraw Komunalnych, Pani Maria Sternal otworzyła posiedzenie Komisji i stwierdziła prawomocność podejmowanych decyzji (na posiedzeniu obecnych było 12 radnych).

Do porządku posiedzenia nie wniesiono uwag.

Ad. 2. Opiniowanie kwestii zawarcia umowy dzierżawy na okres 10 lat (z Państwem Ewą i Leonardem Dunat).

Sekretarz Gminy omówiła przedmiotową kwestię (zał. do protokołu).

Komisja pozytywnie zaopiniowała wydzierżawienie działki (głosowało 12 radnych, w tym 12 „za”).

Ad. 3. Opiniowanie projektów uchwał (opiniowane projekty zał. do protokołu).

Ad. 3.1-2. Projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Buczkowice na rok 2012. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Buczkowice na lata 2012-2023.

Skarbnik Gminy omówiła projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Buczkowice na rok 2012.

Następnie Pani Skarbnik omówiła projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej (...), podkreślając, że w zał. nr 2 w pozycji 13. przeniesiono kwotę 150 tys. zł do realizacji w roku 2015.

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Buczkowice na rok 2012 – głosowało 12 radnych, w tym 12 „za”.

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Buczkowice na lata 2012-2023 – głosowało 12 radnych, w tym 12 „za”.

Ad. 3.3. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Sekretarz Gminy przedstawiła projekt uchwały.

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały – głosowało 12 radnych, w tym 12 „za”.

Ad. 4. Przedstawienie sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Buczkowice za rok 2011 oraz informacji o stanie mienia Gminy Buczkowice na dzień 31 grudnia 2011r.

Skarbnik Gminy przedstawiła podstawowe informacje dotyczące sprawozdania finansowego oraz sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Buczkowice za rok 2011 (oba sprawozdania zał. do protokołu).

Radny Konior zauważył, że nadwyżka budżetowa wynika z niewykonania przed końcem roku płatności dotyczących kanalizacji sanitarnej i zapytał jaki byłby deficyt, gdyby ją uregulowano w 2011 roku.

Skarbnik Gminy powiedziała, że ok. milion złotych oraz przedstawiła wyjaśnienie na pytanie postawione podczas posiedzenia Komisji Rewizyjnej, dotyczące kosztów utrzymania stołówek (zał. do protokołu).

Radny Foltyniak zauważył, że dla „rozgryzienia” tej kwestii należałoby przeanalizować dochody i wydatki stołówek paragrafami.

Radny Roman Wrona wyjaśnił, że Komisja Rewizyjna pytała dlaczego koszty stołówek w szkole Godziszce są znacznie wyższe od kosztów stołówek w szkole w Buczkowicach, która przygotowuje posiłki dla dużo większej liczby dzieci (Buczkowice i Kalna).

Skarbnik Gminy powiedziała, że wynika to z faktu, że w kosztach stołówki w Godziszce znajduje się również przedszkole.

Sekretarz Gminy zauważyła, że koszt wyżywienia dziecka przedszkolnego jest znacznie wyższy niż szkolnego i zadeklarowała przygotowanie zestawienia dotyczącego wysokości wpłat rodziców za żywienie w poszczególnych placówkach.

Radny Kopacz powiedział, że ponoszony przez Gminę koszt wyżywienia ucznia wynika z podzielenia kosztów utrzymania stołówki (po odjęciu opłat rodziców) przez liczbę żywionych dzieci.

Radna Byrdy zapytała dlaczego w sprawozdaniu oddzielnie przedstawione są szkoły podstawowe i gimnazja.

Skarbnik Gminy wyjaśniła, że wynika to z klasyfikacji budżetowej.

Radny Więcek zapytał czy koszty żywienia ponoszone przez rodziców w poszczególnych miejscowościach są zróżnicowane.

Skarbnik Gminy odpowiedziała przecząco.

Radny Foltyniak zapytał czy wpłaty rodziców pokrywają koszty „wsadu do kotła”.

Skarbnik Gminy odpowiedziała twierdząco.

Radna Magiera – Sadlik powiedziała, że jeżeli w którymś dniu na wsad przeznaczy się większą kwotę niż wynika z kalkulacji – innym razem przeznacza się mniejszą.

Radny Konior zauważył, że obiad „ma stawkę kwotową oraz kalorie” i zapytał jak wygląda przelicznik tej drugiej zmiennej, szczególnie, że ceny żywności rosną.

Radna Magiera – Sadlik powiedziała, że koszt wsadu do kotła pozwala nawet na odłożenie pewnych środków celem zakupienia czegoś dzieciom np. w dzień dziecka i podkreśliła, że im większą liczbę osób się żywi tym mniejszy jest koszt pojedynczego posiłku.

Radny Rączka zapytał czy „wpuszczenie” do szkoły prywatnej inicjatywy podniosłoby koszty żywienia dzieci.

Radny Kopacz powiedział, że ceny obiadów znacznie by w takim wypadku wzrosły.

Radna Magiera – Sadlik podkreśliła, że szkoły szukają miejsc i okazji do jak najtańszego zakupu żywności (hurtownie itd.).

Radny Więcek przytoczył przykład szkoły, w której zdecydowano się na wprowadzenie cateringu i po pół roku z tej decyzji się wycofano (większe koszty, niższa jakość).

Radny Matlak wyraził opinię, że nic ma potrzeby zmieniania czegoś, co dobrze funkcjonuje.

Radny Konior poprosił o poinformowanie mieszkańców, że Gmina dopłaca do obiadów podawanych dzieciom (niektórzy są przekonani, że Gmina na tym zarabia).

Radny Rączka uznał, że raz do roku rodzice powinni być o tym informowani przez dyrektorów.

Radny Wićcek poprosił by zestawienie wpłat rodziców i rzeczywistych kosztów posiłków przygotował ZOSiP i przekazał dyrektorom jako materiał do przedstawienia rodzicom. Następnie Radny podkreślił wysoką jakość posiłków dowożonych do Kalnej ze szkoły z Buczkowic.

Radna Sternal powiedziała, że taką informację można zamieścić w Gazecie Gminnej.

Radny Foltyniak podkreślił, że część obiadów, mimo niskiej ceny, jest finansowana przez parafie i sponsorów oraz uznał, że informację o rzeczywistych kosztach żywienia należy przedstawiać rodzicom na zebraniach.

Radna Byrdy zauważyła, że ceny żywności ciągle rosną a cena obiadu na przestrzeni sześciu lat wzrosła tylko o 20 groszy.

Radny Konior powiedział, że jeżeli ceny miałyby wzrosnąć od września, należy o tym wcześniej poinformować mieszkańców.

Radny Świerczek zauważył, że przed sześciu laty w szkołach było również dużo więcej dzieci oraz podkreślił, że w szkole w Godziszce prócz obiadów stołówka wydaje jeszcze śniadania i podwieczorki.

Radny Żądło zapytał czy Radny uważa, że w Rybarzowicach zatrudnionych jest za dużo osób w stosunku do liczby dzieci.

Radna Byrdy wyjaśniła, że nie można porównywać Rybarzowic i Godziszki, ponieważ w Rybarzowicach są dwie oddzielne stołówki co zawsze podniesie koszty (między innymi konieczność zatrudnienia dwóch intendentek).

Skarbnik Gminy powiedziała, że w Godziszce pracownicy są bardzo obciążeni.

Radny Żądło zauważył, że budżet Gminy pokrywa 68% kosztów posiłków.

Radny Rączka powiedział, że liczba dzieci się zmniejsza, jednak za dwa lata znów pojawi się wyż.

Radny Żądło zwrócił uwagę na wskaźnik inflacji.

Radny Wićcek zaproponował przeanalizowanie na Komisji Oświaty kosztów żywienia w szkołach i przedszkolach oraz „przygotowanie się do sensownej podwyżki”.

Radny Konior powiedział, że znana jest liczba dzieci, które uczęszczać będą do przedszkoli w kolejnych latach.

Radny Kopacz podkreślił, że rodzice pokrywają tylko wsad do kotła.

Sekretarz Gminy powiedziała, że ZOSiP na bieżąco analizuje koszty obiadów a stawka wnoszona przez rodziców ma odzwierciedlać te koszty i nie można tutaj „patrzeć w przyszłość” - jeśli pojawi się sygnał, że opłaty wnoszone przez rodziców są

niewystarczające, zostanie przygotowany projekt uchwały uwzględniający niezbędną podwyżkę. Następnie Pani Sekretarz podkreśliła, że za wysoką jakość obiadów należy podziękować przede wszystkim paniom kucharkom.

Radna Byrdy powiedziała, że dzieci z ubogich rodzin mają obiady zapewnione a dzieci rodziców, „których stać” na opłaty wydają znaczne środki w sklepikach szkolnych.

Radny Rączka zauważył, że problemem bywa asortyment sklepików szkolnych.

Skarbnik Gminy, odpowiadając na pytanie Komisji Rewizyjnej, dotyczące realizacji budżetu w 2011 roku, wyjaśniła, że kary umowne na str. 8. sprawozdania dotyczą opóźnień w realizacji inwestycji przez następujące firmy: Harmata, Skańska, Consulting Engineering i Kostrzewa.

Radny Wićcek zapytał czy przedmiotowe kary zostały odprowadzone.

Skarbnik Gminy wyjaśniła, że tylko w odniesieniu do ścieżki rowerowo – pieszej Gmina odprowadziła kary proporcjonalnie do wkładu do Urzędu Marszałkowskiego.

Radny Żądło zapytał czy nie można było poczynić kroków celem zatrzymania tych środków w budżecie Gminy.

Sekretarz Gminy powiedziała, że nie było to możliwe.

Radny Foltyniak wyjaśnił, że odsetki od kary umownej to niegospodarność a na środkach unijnych nie można zarabiać.

Skarbnik Gminy wyjaśniła następnie, że zmniejszenie kwoty w pozycji D III Inne przychody operacyjne w rachunku zysków i strat wynika ze zmiany przepisów od roku 2011 (wyłączenie pozycji pokrycie amortyzacji – amortyzacja jest naliczana, lecz nie wykazuje się jej w sprawozdaniu finansowym).

Radny Konfor zauważył, że nie ma w takim razie możliwości kumulowania środków amortyzacyjnych i wyraził w tym kontekście obawy dotyczące utrzymania obiektów budowanych w Polsce przy wsparciu środków unijnych.

Skarbnik Gminy przedstawiła stawki wynikające z uchwał, dotyczące opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych.

Radny Foltyniak wyraził opinię, że stawki nie są wysokie.

Radny Matlak zapytał czy Gmina nalicza opłatę za zajęcie pasa od zajmowanej od roku ul. Radosnej.

Sekretarz Gminy powiedziała, że opłata naliczana jest od każdej zajętej drogi.

Skarbnik Gminy wyjaśniła, że w 2011 r. z tytułu zajęcia pasa drogi do budżetu Gminy wpłynęło 145 tys. zł.

Radny Konior zapytał czy dla naliczania przedmiotowej opłaty Gmina musi figurować w księgach wieczystych jako właściciel działki zajętej pod drogę.

Sekretarz Gminy odpowiedziała przecząco.

Radny Rączka zapytał kto jest właścicielem drogi gminnej, która zajmuje działki prywatnych osób.

Sekretarz Gminy wyjaśniła, że właścicielem na mocy ustawy jest Gmina, jednak dla wpisania własności w księgach wieczystych niezbędna jest decyzja komunalizacyjna Wojewody (sprawy te są regulowane, a w przypadku, gdy właściciel na czas złożył wniosek o odszkodowanie – jest mu ono wypłacane z budżetu Gminy).

Radny Świerczek zapytał czy prawdą jest, że mieszkańcy wciąż płacą podatek za drogi.

Sekretarz Gminy wyjaśniła, że drogi są zwolnione z podatku, jednak zmiana w ewidencji Starosty zachodzi na wniosek właściciela.

Radny Kopacz zapytał gdzie można sprawdzić, które działki zajęte są pod drogi by złożyć przedmiotowy wniosek.

Sekretarz Gminy powiedziała, że na stronie geoportal.pl lub w Urzędzie Gminy (P. Szczepanik).

Sekretarz Gminy poinformowała radnych, że sprawozdanie z wykonania budżetu otrzymało pozytywną opinię Regionalnej Izby Obrachunkowej oraz Komisji Rewizyjnej Rady Gminy.

Radny Więcek podkreślił „ogromny postęp” Gminy w zakresie ściągania zaległych należności podatkowych i podziękował za tą cenną inicjatywę.

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała sprawozdanie finansowe wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Buczkowice za rok 2011 – głosowało 14 radnych, w tym 14 „za”.

Sekretarz Gminy przedstawiła informację o stanie mienia komunalnego Gminy na dzień 31 grudnia 2011 roku (zał. do protokołu).

Radni nie wnieśli uwag do informacji.

Radny Foltyniak zapytał z czego wynika strata netto uwidocznioma w końcowym fragmencie sprawozdania finansowego Gminy za rok 2011.

Skarbnik Gminy wyjaśniła, że dotyczy ona placówek oświatowych, ponieważ nie generują one dochodów lecz straty.

Radny Foltyniak zapytał „jak czytać” to, że budżet był deficytowy, jednak deficyt został pokryty nadwyżką i pożyczką.

Skarbnik Gminy wyjaśniła, że budżet został zamknięty nadwyżką, ponieważ pozostały w nim środki zaliczki z Funduszu Spójności na budowę kanalizacji oraz podkreśliła, że dane w sprawozdaniu finansowym nie odzwierciedlają faktycznej sytuacji Gminy, lecz przedstawiają podsumowanie kont księgowych (sytuację finansową Gminy w danym roku odzwierciedla sprawozdawczość budżetowa - sprawozdanie opisowe).

Radny Foltyniak zapytał czy inne jednostki organizacyjne Gminy – poza oświatą – również generują straty.

Skarbnik Gminy powiedziała, że tylko GOPS (GOK i Biblioteka nie są ujmowane w przedmiotowym sprawozdaniu).

Radni nie wnieśli innych uwag do sprawozdania finansowego Gminy Buczkowice za rok 2011.

Ad. 5. Sprawy bieżące, wolne wnioski.

Radny Rączka zapytał czy prawdą jest, że koszt oświetlenia zjazdów z drogi ekspresowej ponosić będzie Gmina.

Sekretarz Gminy odpowiedziała przecząco, wyjaśniając, że koszty oświetlenia autostrad i dróg ekspresowych wyłączono ustawowo z kosztów gmin (ponoszą one jednak koszt oświetlenia dróg krajowych).

Radny Foltyniak zapytał jak przedstawia się ta kwestia w odniesieniu do drogi prowadzącej do Szczyrku.

Sekretarz Gminy wyjaśniła, że jej to nie dotyczy, ponieważ należy ona do Marszałka.

Radny Roman Wrona powiedział, że w kwestii s-69 głos zabrał poseł Szwed i powiedziano mu, że w tym roku zostanie wykonany tylko odcinek do granicy Buczkowic.

Ad 6. Zamknięcie posiedzenia.

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Spraw Komunalnych, Pani Maria Sternal zamknęła posiedzenie Komisji.

Do protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji nie wniesiono uwag.

Posiedzenie Komisji rozpoczęło się o godz. 16.05, a zakończyło o godz. 17.35.

Na tym protokół zakończono.


Protokołowała:

INSPEKTOR


mgr Ewa Malara

Przewodniczyła:

**Przewodnicząca Komisji
Budżetu i Spraw Komunalnych**


Maria Sternal

Buczkowice, dnia 18 maja 2012r.

**Komisja Budżetu i Spraw Komunalnych
Rady Gminy Buczkowice**

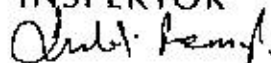
Dotyczy: wyrażenia opinii w sprawie zawarcia umowy dzierżawy na okres 10 lat.

O zawarcie umowy dzierżawy na kolejne 10 lat wystąpili Państwo Ewa i Leonard Dunat, którzy dzierżawią teren o pow. 250m², na części działki nr 2458/1, położonej w Buczkowicach przy ul. Miodońskiego. Państwo Dunat dzierżawią ten teren od 1996r., i prowadzą na nim działalność gospodarczą – kiosk z warzywami, owocami i słodyczami.

Zgodnie z uchwałą nr XXVIII/242/2001 Rady Gminy w Buczkowicach z dnia 24 października 2001r. w sprawie *określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata* – wydzierżawienie terenu wymaga pozytywnej opinii właściwej merytorycznie Komisji Rady Gminy.

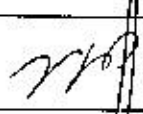
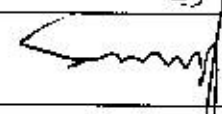

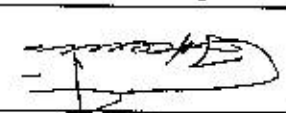
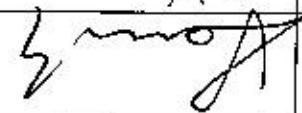
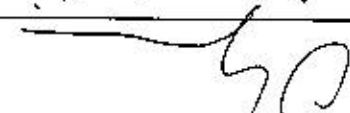
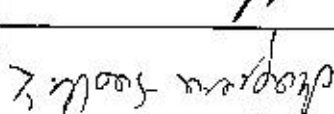
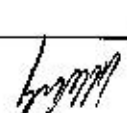
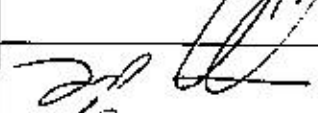

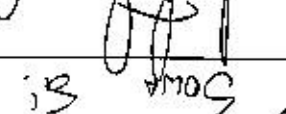


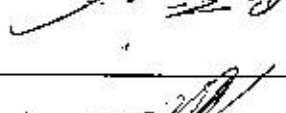
W związku z powyższym proszę o wyrażenie opinii w przedmiotowej sprawie.

INSPEKTOR



mgr inż. Przemysław Lubiński

**Lista obecności radnych
na posiedzeniu Komisji Budżetu i Spraw Komunalnych
Rady Gminy Buczkowice
odbytym dnia 28 maja 2012r.
w budynku Urzędu Gminy Buczkowice**

Lp.	IMIE I NAZWISKO	FUNKCJA	PODPIS
1.	Maria Sternal	Przewodnicząca Komisji	
2.	Władysław Wrona	Wiceprzewodniczący Komisji	
3.	Stefania Byrdy	Radna	
4.	Jerzy Polyniak	Radny	
5.	Grzegorz Komior	Radny	
6.	Wiesław Kopacz	Radny	
7.	Barbara Magiera-Sadlik	Radna	
8.	Janusz Matlak	Radny	
9.	Mieczysław Moczek	Radny	
10.	Grzegorz Rączka	Radny	
11.	Stanisław Sowa	Radny	
12.	Zdzisław Świerczek	Radny	
13.	Jerzy Wićcek	Radny	
14.	Roman Wrona	Radny	
15.	Piotr Ząbło	Radny	