

**Uchwała Nr  
Rady Gminy Buczkowice  
z dnia**

**Projekt**

**w sprawie: wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy najmu**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm. )

**Rada Gminy Buczkowice  
uchwala, co następuje :**

**§ 1**

Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy najmu z Panią Beatą Gibas – firma BETIS nieruchomości obejmującej pomieszczenie o pow. 42,5m<sup>2</sup> w budynku przy ul.Bielskiej 322 w Buczkowicach na okres 3 lat z przeznaczeniem na prowadzenie biura firmy transportowej.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy .

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały w sprawie odstąpienia od przetargowego trybu zawarcia umowy najmu.

W związku z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami oddanie nieruchomości w najem na okres dłuższy niż 3 lata ma nastąpić w drodze przetargu. Zgodnie z art. 37 ust.4 w/w ustawy Rada Gminy może odstąpić od przetargowego trybu zawarcia umowy.

Pani Beata Gibas wynajmuje pomieszczenie o pow. 42,5m<sup>2</sup> w budynku przy ul.Bielskiej 322 w Buczkowicach od 2007r. W lokalu prowadzi biuro firmy transportowej. Pani Beata Gibas wystąpiła o przedłużenie umowy najmu na kolejne 3 lata .

INSPIRATOR  
Dorota Wójcik