



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



**PROJEKT WSPÓŁFINANSOWANY PRZEZ UNIĘ EUROPEJSKĄ
Z EUROPEJSKIEGO FUNDUSZU ROZWOJU REGIONALNEGO
W RAMACH REGIONALNEGO PROGRAMU OPERACYJNEGO
WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO
NA LATA 2007 - 2013**

Wzór

Załącznik nr 9 do SIWZ

Umowa nr / 2013

zawarta w dniu 2013 r. w pomiędzy:

Gminą,, NIP, zwaną dalej „Zamawiającym”,
reprezentowaną przez:

Wójta Gminy –

a

.....
. z siedzibą w przy ul.,
NIP, REGON, KRS
lub wpisany do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej
zwaną dalej „Wykonawcą”

reprezentowaną przez:

- 1)
- 2)

§ 1

Podstawa umowy

1. Umowa została zawarta w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tj.Dz.U. z 2013 r., poz.907 ze zm.)
2. Integralną część niniejszej umowy stanowi:
 1. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia (SIWZ) wraz z załącznikami
 2. Oferta Wykonawcy w zakresie w jakim nie jest sprzeczna z niniejszą umową
 3. Ramowy Plan Projektu (Harmonogram)

§ 2

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie publiczne na zadanie pn.: „**E-urząd Gminy Buczkowice**”
2. Zakres niniejszego zamówienia obejmuje:

Zadanie 1 :

Roboty budowlane i modernizacyjne obejmują w szczególności:

- Modernizacja sieci LAN - 55 punktów w całym obiekcie, gdzie punkt to 2 gniazda RJ45, 2 gniazda sieci 230V dedykowanej , 1 gniazdo sieci telefonicznej zgodnie z wymaganiami klasy 6.
- Modernizacja sieci zasilających pomiędzy piętrami wraz z wymianą skrzynek bezpiecznikowych
- Wymiana okablowania sieci wewnętrznej LAN/Tel/Zasilanie w całym budynku wraz z wykończeniem tras okablowania wprowadzonego podłogami i stropami.
- Wykonanie bay-pass pomiędzy serwerownią – a – agregatem prądotwórczym
- Przeniesienie obecnej serwerowni wraz z infrastrukturą i przygotowanie go do standardu SA 3
- Adaptacja pomieszczenia na archiwum
- Przygotowanie w korytarzu pomieszczenia biura podawczego na 2 stanowiska pracy
- Remont i przystosowanie Sali Obrad do standardu sali multimedialnej i konferencyjno-szkoleniowej

Termin wykonania: do 3 miesięcy od daty zawarcia umowy.

Zadanie 2

a) Etap 1 obejmuje:

I. Zakup sprzętu komputerowego

II. Zakup oprogramowań : narzędziowego, operacyjnego i aplikacyjnego(serwerów i komputerów)

III. Zakup licencji Zintegrowanego Systemu Informatycznego Zarządzania Gminą – front Office

IV. Zakup licencji Zintegrowanego Systemu Informatycznego Zarządzania Gminą – back Office

Wymagany termin dostawy – do 15 dni od daty zakończenia robót budowlanych

b) Etap 2 obejmuje:

- I. Wykonanie integracji docelowego systemu z funkcjonującymi obecnie aplikacjami w zakresie zgodnym niniejszą specyfikacją wraz z wdrożeniem oprogramowania w terminie **do 30.06.2014r**
- II. Przeprowadzenie szkoleń pracowników, którzy będą obsługiwać wdrożony system w zakresie zgodnym niniejszą specyfikacją w **terminie do 29.08.2014r**

3. Szczegółowy sposób realizacji przedmiotu umowy określi Plan Projektu (Harmonogram)
4. **Zakres zamówienia obejmuje również gwarancję, serwis oraz asystę techniczną, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w załącznik nr 1 do SIWZ oraz gwarancję opisaną w projekcie budowlanym dotyczącym sieci elektrycznej dedykowanej i niskoprądowej.**

- 5.. Szczegółowy zakres wymaganych dostaw i usług opisuje załącznik nr 1 do SIWZ zamówienia.
6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia w całości, zgodnie z umową, SIWZ oraz załącznikami do SIWZ, a także zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
7. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje kadrą osobową w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia z należytą starannością.
8. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za jakość i terminowość wykonania przedmiotu zamówienia.

§ 3

Harmonogram

1. W ciągu 7 dni od dnia podpisania umowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu „Harmonogram realizacji ” (zwany dalej „Harmonogramem”) przy zapewnieniu ciągłości pracy urzędu zgodnie z metodologią PRINCE 2 zawierającą, co najmniej:
 - a) realny czas rozpoczęcia projektu, mierząc go od momentu podpisania umowy;

- b) podział projektu na etapy,
 - c) zadania przeznaczone do wykonania w poszczególnych etapach, z określeniem czasu początku i końca realizacji;
 - d) przewidywane terminy odbiorów częściowych i końcowego;
 - e) osoby odpowiedzialne ze strony Wykonawcy za realizację poszczególnych etapów;
2. Harmonogram zatwierdzany jest przez Zamawiającego w ciągu 2 dni roboczych od jego przedłożenia przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem, że Zamawiający może zgłosić zmiany w Harmonogramie. Wykonawca wprowadza zmiany w ciągu 2 dni roboczych od ich zgłoszenia przez Zamawiającego.
 3. Harmonogram nie może zawierać zapisów sprzecznych z postanowieniami niniejszej umowy oraz SIWZ i załącznikami do SIWZ.
 4. Podpisany przez obie strony Harmonogram stanowi integralną część umowy i wiąże strony, co do poszczególnych terminów realizacji przedmiotu umowy.

§ 4

Roboty budowlane

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla części budowlanej zawierają: projekty budowlane, przedmiary robót, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.
2. Roboty zostaną wykonane zgodnie z niniejszą umową i dokumentami stanowiącymi integralną jej część oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami i normami.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, przy czym zmiany te nie mogą wykraczać poza zakres świadczenia określony w SIWZ. Zmiany mogą być inicjowane przez Zamawiającego lub/i przez Wykonawcę.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo rezygnacji z wykonania części robót budowlanych. Realizacja tego prawa następuje poprzez jednostronne pisemne oświadczenie Zamawiającego, złożone Wykonawcy przed przystąpieniem Wykonawcy do realizacji części robót objętych rezygnacją.
5. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych dokumentacją projektową w sytuacji, gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami, wykonania przedmiotu umowy.
6. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmiany materiałów, wyrobów, urządzeń przedstawionych w ofercie przetargowej pod warunkiem, że zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego. Będą to przykładowo okoliczności:
 - a) powodujące obniżenie kosztu ponoszonego przez Zamawiającego na eksploatację i utrzymanie wykonanego przedmiotu umowy,
 - b) powodujące poprawienie parametrów technicznych i użytkowych
 - c) wynikające z aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów.

§ 5

Inspektor nadzoru, kierownik robót

1. Obowiązki Inspektora nadzoru pełnić będzie:
2. Inspektor nadzoru działa w granicach umocowania określonego przepisami Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane. Inspektor nadzoru ma prawo kontroli rozliczeń finansowych robót będących przedmiotem umowy.
3. Wykonawca ustanawia Kierownika budowy w osobie:
4. Kierownik budowy działa w granicach umocowania określonego przepisami Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane.

§ 6

1. Z chwilą protokolarnego przejęcia terenu robót Wykonawca ponosi, aż do chwili odbioru robót, odpowiedzialność na zasadach ogólnych.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie działania podwykonawców i innych osób działających w jego imieniu, jak za działania własne.
3. Wykonawca zobowiązuje się w taki sposób wykonywać niniejszą umowę, aby ani Zamawiający ani żadna osoba trzecia nie doznała szkody pozostającej w związku z wykonywaniem niniejszej umowy. W szczególności: Wykonawca zobowiązuje się - ze względu na pracę urzędu oraz petentów - do wydzielenia i szczególnie dokładnego zabezpieczenia terenu robót.
4. Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania.
5. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić na terenie budowy należyty ład i porządek, szczególnie przestrzegać przepisy bhp i ppoż., wykonywać na bieżąco prace porządkowe na terenie budowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się respektować postanowienia art. 208 Kodeksu pracy.
7. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia prawidłowej gospodarki odpadami wytworzonymi w wyniku realizacji niniejszej umowy oraz do przestrzegania zasad ochrony środowiska (m.in. zapobiegać powstawaniu odpadów, ograniczać ich ilość i negatywne oddziaływanie na środowisko, zapewnić ich odzysk oraz prawidłowe unieszkodliwienie).
8. Wykonawca naprawi wszelkie szkody osobowe i rzeczowe, które wyrządzi Zamawiającemu oraz / lub osobom trzecim, w związku lub przy wykonywaniu niniejszej umowy. W szczególności, w przypadku uszkodzenia lub zniszczenia mienia Zamawiającego lub osób trzecich w toku realizacji zadania, Wykonawca zobowiązuje się doprowadzić je do stanu pierwotnego i naprawić szkodę na własny koszt.
9. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia robót w sposób uwzględniający ochronę gleby, ziemi, powietrza i stanu akustycznego środowiska oraz w sposób zabezpieczający przed awariami lub incydentami środowiskowymi.
10. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za naruszenie przepisów dotyczących ochrony środowiska na terenie prowadzonych robót, w stopniu całkowicie zwalniającym od tej odpowiedzialności Zamawiającego.
11. Zamawiający (Inspektor nadzoru) ma prawo żądać od Wykonawcy okazania dokumentów potwierdzających przekazanie odpadów jednostce posiadającej stosowne zezwolenia.
12. Wykonawca zobowiązuje się uporządkować teren budowy nie później niż w terminie przekazania przez Wykonawcę robót i przyjęcia ich przez Zamawiającego jako należycie wykonanych.
13. Wykonawca zobowiązuje się do zgłoszenia Inspektorowi nadzoru terminu zakończenia robót podlegających zakryciu oraz robót zanikających celem dokonania ich odbioru. Brak zgłoszenia Zamawiającemu robót zanikających spowoduje, że koszty ewentualnych odkrywek obciążą w całości Wykonawcę.

§ 7

1. Wykonawca może zastosować wyłącznie wyroby wprowadzone do obrotu zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu (Inspektorowi nadzoru) odpowiednie świadectwa, atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, itp.
3. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania, na żądanie Zamawiającego, jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie budowy, a także ilości zużytych materiałów.
4. Wykonawca skompletuje i przekaże Zamawiającemu dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, w szczególności: zaświadczenia właściwych jednostek i organów, niezbędne świadectwa kontroli jakości, certyfikaty, atesty, aprobaty

techniczne, instrukcje użytkowania i konserwacji, dokumentację powykonawczą ze wszystkimi zmianami wprowadzonymi w trakcie trwania robót, itp.

§ 8

Termin umowy

1. Rozpoczęcie wykonania umowy nastąpi niezwłocznie po jej podpisaniu.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać w pełnym zakresie umowę, **do 29.08.2014r.**
3. Zamawiający dopuszcza możliwość wcześniejszego wykonania przedmiotu umowy.
4. Realizacja przedmiotu umowy następować będzie zgodnie z Harmonogramem, o którym mowa w § 3 umowy.
5. Za termin wykonania przedmiotu umowy uważa się datę podpisania bezusterkowego końcowego protokołu odbioru.

§ 9

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 2 umowy, Wykonawcy przysługuje ryczałtowego wynagrodzenie, zgodnie z ofertą Wykonawcy, w łącznej kwocie brutto : **zł** (słownie:) w tym VAT w wysokości zł. tj. zł. netto (słownie:)
2. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kosztów kompleksowego wykonania przedmiotu umowy, określonego w § 2.
3. Podstawą wystawienia faktur częściowych będą protokoły bezusterkowych odbiorów częściowych, wystawionych za wykonane etapy zgodnie z Harmonogramem oraz bezusterkowy protokół odbioru końcowego dla końcowej faktury rozliczeniowej.
4. Strony postanawiają, że rozliczenie za faktycznie wykonane etapy robót odbywać się fakturami częściowymi. Maksymalna wartość faktur częściowych nie może przekroczyć 80% wynagrodzenia brutto wskazanego w ust.1.
5. Zamawiający dopuszcza wystawienie dwóch faktur częściowych, które powinny być wystawione w terminach zakończenia poszczególnych etapów wynikających z harmonogramu.
6. Zapłata faktur nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie do 30 dni od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz ze sprawdzonym i zatwierdzonym przez przedstawiciela Zamawiającego protokołem bezusterkowego odbioru częściowego lub końcowego dołączonym do faktury.
7. Protokół odbioru częściowego służy wyłącznie wystawieniu faktury częściowej. Odbiór etapu wykonania części umowy nie stanowi o spełnieniu świadczenia umowy, wykonanie przedmiotu umowy może zostać przyjęte wyłącznie w całości i wyłącznie w formie protokołu odbioru końcowego.
8. Za termin zapłaty uważa się moment dokonania przelewu umówionego wynagrodzenia przez Zamawiającego na rachunek Wykonawcy.
9. Wykonawca nie może bez pisemnej - pod rygorem nieważności - i uprzedniej zgody Zamawiającego przenieść na osobę trzecią żadnej wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.

§ 10

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wnosi, najpóźniej w dniu zawarcia niniejszej umowy, zabezpieczenie należytego wykonania umowy, w wysokości **10 %** ceny brutto oferty, tj. **zł** (słownie:) w formie.....
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania

umowy, a także pokryciu roszczeń z tytułu rękojmi.

3. Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w następujący sposób:
 - a) 70% tj. **zł** zostanie zwrócone Wykonawcy lub zwolnione z zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
 - b) 30% tj. **zł**, stanowiące zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, zostanie zwrócone Wykonawcy lub zwolnione z zabezpieczenia w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
4. Jeżeli zabezpieczenie zostanie wniesione w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
5. W razie zmiany terminu wykonania umowy Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie przedstawić odpowiednio zmienione gwarancje należytego wykonania umowy. W przeciwnym razie Zamawiający jest upoważniony do potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy odpowiednich sum oraz do zrealizowania gwarancji tak, aby uzyskać sumy tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości i na czas określony w umowie.
6. Jeżeli Wykonawca wykonywać będzie roboty w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić albo powierzyć poprawienie lub dalsze wykonywanie umowy innej osobie na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża nieodwołalną i bezwarunkową zgodę. W takim przypadku koszty, o których mowa w zdaniu poprzednim Zamawiający jest uprawniony pokryć z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 11

Podwykonawstwo (zapis zostanie usunięty przy braku podwykonawców)

1. Stosownie do treści art. 647¹ § 1 Kodeksu cywilnego strony ustalają, iż następujący zakres robót: Wykonawca będzie wykonywał przy pomocy podwykonawców, a pozostałe roboty będzie wykonywał osobiście.
2. Przed powierzeniem podwykonawcom robót wskazanych w ust.1 Wykonawca zobowiązany jest uzyskać na to zgodę Zamawiającego i w tym celu przedstawić Zamawiającemu projekt umowy z podwykonawcą wraz z oznaczeniem części dokumentacji dotyczącej wykonania robót przez podwykonawcę oraz wykazaniem zdolności podwykonawcy do wykonania tych robót. W przypadku gdy podwykonawca zawiera dalsze umowy podwykonawstwa, to wymagana jest zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.
3. Wykonawca zobowiązuje się w terminie 7 dni od zawarcia umowy z podwykonawcą (ami) i/lub podwykonawcy z dalszymi podwykonawcami przekazać Zamawiającemu uwierzytelnione przez siebie kopie tych umów, określające w szczególności zakres robót i termin ich realizacji oraz wynagrodzenie i sposób jego zapłaty.
4. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie lecz w terminie nie dłuższym niż 3 dni zawiadomić na piśmie Zamawiającego o każdym przypadku rozwiązania lub wygaśnięcia umowy (ów), o których mowa w ust.3.
5. Wykonawca obowiązany jest najpóźniej w dacie wymagalności płatności wynagrodzenia należnego podwykonawcy przedstawić Zamawiającemu dowód dokonania płatności dla Podwykonawcy lub oświadczenie podwykonawcy o otrzymaniu należności.
6. W razie braku dowodu płatności podwykonawcy lub oświadczenia podwykonawcy o otrzymaniu należności Zamawiający ma prawo z wynagrodzenia Wykonawcy zatrzymać kwoty odpowiadające wynagrodzeniom należnym podwykonawcom do czasu uzyskania

pewności, że roszczenia podwykonawców zostały zaspokojone lub nie istnieją, lub na zlecenie Wykonawcy zapłacić bezpośrednio podwykonawcom.

§ 12

Nadzór nad realizacją zamówienia

1. Zamawiający wyznacza do kontaktów i koordynacji realizacji zamówienia p.
..... tel.
2. Po stronie Wykonawcy pracami stanowiącymi przedmiot umowy kieruje
p.....tel.

§ 13

Gwarancja jakości

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady fizyczne dostarczonych urządzeń, programów i systemów oraz robót budowlanych, zwanych dalej „Towarami”.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady prawne dostarczonych Towarów, w tym również za ewentualne roszczenia osób trzecich wynikające z naruszenia praw własności intelektualnej lub przemysłowej, w tym praw autorskich, patentów, praw ochronnych na znaki towarowe oraz praw z rejestracji na wzory użytkowe i przemysłowe, pozostające w związku z wprowadzeniem Towarów do obrotu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
3. Wykonawca zwalnia Zamawiającego od ewentualnych roszczeń osób trzecich wynikających z naruszenia praw własności intelektualnej lub przemysłowej, w tym praw autorskich, patentów, praw ochronnych na znaki towarowe oraz praw z rejestracji na wzory użytkowe i przemysłowe, pozostające w związku z wprowadzeniem Towarów do obrotu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
4. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że Towary dostarczone w ramach umowy są wolne od wad fizycznych.
5. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji, niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady.
6. Wykonawca udziela gwarancji na roboty budowlane na okres 36 miesięcy , na roboty dotyczące sieci elektrycznej dedykowanej, niskoprądowej, strukturalnej zgodnie z warunkami opisanymi w projekcie budowlanym , a na pozostały przedmiot umowy na warunkach opisanych w załączniku nr 1 do SIWZ – opisie przedmiotu zamówienia , licząc od dnia odbioru końcowego zadania, oraz rozszerza odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady wykonanego przedmiotu umowy równe okresom udzielonej gwarancji.
7. Odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości obejmuje zarówno wady powstałe z przyczyn tkwiących w Towarach w chwili dokonania ich odbioru przez Zamawiającego, jak i wszelkie inne wady fizyczne Towarów, powstałe z przyczyn, za które Wykonawca lub inny gwarant ponosi odpowiedzialność, pod warunkiem, że wady te ujawnią się w ciągu terminu obowiązywania gwarancji.
8. Jeżeli Wykonawca lub gwarant, po wezwaniu ich do wymiany Towarów lub usunięcia wad, nie dopełni obowiązku wymiany Towarów na wolne od wad lub usunięcia wad w drodze naprawy w wymaganym terminie, Zamawiający jest uprawniony do usunięcia wad na ryzyko i koszt Wykonawcy lub gwaranta zachowując przy tym inne uprawnienia przysługujące mu na podstawie niniejszej umowy, a w szczególności roszczenia z tytułu rękojmi za wady fizyczne lub prawne.
9. Strony ustalają , że odpowiedzialność wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne zostaje rozszerzona poprzez udzielenie rękojmi za okresy równe okresom udzielonej w ust.1 gwarancji, licząc od daty bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy.
10. Realizacja uprawnień z tytułu gwarancji jakości odbywać się będzie według zasad określonych w artykułach 577 do 581 kodeksu cywilnego.

§ 14

Licencje na oprogramowanie

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu licencji na korzystanie z dostarczonych oprogramowań których wykaz i ilość zawiera załącznik nr 1 do SIWZ.
2. Licencje, o których mowa w ust. 1, muszą być licencjami wielostanowiskowymi udzielonymi na czas nieokreślony, z wyjątkiem oprogramowania, którego producent nie przewidział udzielania licencji na czas nieokreślony. W takich przypadkach licencje muszą zostać udzielone zgodnie z wymaganiami Zamawiającego określonymi w specyfikacji technicznej.
3. Licencja nie może być związana z określonym stanowiskiem pracy lub komputerem.
4. Na podstawie udzielonej Licencji, Zamawiający uprawniony będzie do korzystania z oprogramowania na następujących polach eksploatacji:
 - a) użytkowanie oprogramowania w zakresie wynikającym z jego charakteru i przeznaczenia w siedzibie Zamawiającego, wyłącznie na użytek własny bez prawa dystrybucji, użyczenia, wynajmowania, wydierżawiania, udzielania dalszych sublicencji lub innego przenoszenia swych praw na osoby trzecie,
 - b) zwielokrotnienie (sporządzenie kopii) całości lub części oprogramowania do ilości niezbędnej dla celów bezpiecznej i efektywnej eksploatacji;
 - c) dokonywanie modyfikacji związanych z dostosowaniem oprogramowania do wymagań Zamawiającego, z zastrzeżeniem postanowienia zawartego w ust. 5 niniejszego paragrafu;
 - d) Zabrania się wprowadzania jakichkolwiek, zmian jak i usuwania fragmentów bądź całości tekstu klauzul poświadczających prawa autorskie w kodach źródłowych, a wprowadzone tam przez Wykonawcę w postaci komentarzy.
5. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za nie funkcjonowanie lub nieprawidłowe funkcjonowanie oprogramowania będące skutkiem dokonania modyfikacji oprogramowania.
6. Licencja na oprogramowanie systemowe (lex i Nod) udzielana jest na warunkach jego producenta.

§ 15

Warunki dodatkowe

1. Zamawiający dostarczy Wykonawcy wszelkie znajdujące się w jego posiadaniu informacje i/lub dokumenty, jakie mogą być niezbędne dla wykonania przedmiotu umowy. Wykonawca zwróci te dokumenty Zamawiającemu przed upływem terminu wykonania umowy.
2. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest udostępnić lub wydać wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem niniejszej umowy. W tym celu Wykonawca zezwoli osobie upoważnionej przez Zamawiającego skontrolować lub zbadać dokumentację dotyczącą wykonywania przedmiotu umowy oraz sporządzić z niej kopie zarówno podczas, jak i po jej wykonaniu.
3. Wszelkie dokumenty i informacje otrzymane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy nie będą, za wyjątkiem przypadków, gdy będzie to konieczne w celu wykonania umowy, publikowane lub ujawniane przez Wykonawcę bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
4. Wykonawca oraz jego personel zobowiązani są do zachowania tajemnicy zawodowej przez okres trwania umowy oraz po jej zakończeniu. W związku z tym zarówno Wykonawca, jak i zatrudniony lub zaangażowany przez Wykonawcę personel nie będą przekazywać ani rozpowszechniać osobom trzecim informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem niniejszej umowy chyba, że uzyskają na to uprzednią pisemną zgodę Zamawiającego. Ponadto nie będą oni wykorzystywać, ze szkodą dla Zamawiającego, żadnych przekazanych im informacji oraz wyników opracowań, prób i badań przeprowadzonych w trakcie i w celu wykonania przedmiotu umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się dokonywać prac instalacyjnych i montażowych w taki

- sposób, aby nie zakłócać bieżącej pracy Urzędu, aby zachować funkcjonowanie serwerów oraz urządzeń komputerowych w czasie godzin pracy Urzędu.
6. Wykonawca zapewnia usunięcie wszelkich zanieczyszczeń i uszkodzeń powstałych w wyniku przeprowadzonych prac i doprowadzenia pomieszczeń do stanu sprzed podjęcia prac.
 7. Wszystkie prace muszą być wykonywane przy pomocy narzędzi i urządzeń oraz materiałów i surowców dostarczonych przez Wykonawcę.
 8. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania aktualnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej przez pełny okres realizacji niniejszej umowy w wysokości co najmniej łącznej wartości brutto umowy, o której mowa w § 5.

§ 16

Kary umowne

1. Strony postanawiają, że Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w razie :
 - a) odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca - w wysokości 20% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 8 pkt. 1 umowy ,
 - b) za zwłokę w wykonania poszczególnych etapów umowy, określonych w Harmonogramie, w wysokości 0,25 % wynagrodzenia brutto, za dany etap robót za każdy dzień zwłoki, licząc od umownego terminu wykonania danego etapu;
 - c) zwłoki w usunięciu wad i usterek stwierdzonych w czasie odbioru częściowego, końcowego lub w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto wskazanego w harmonogramie za dany etap, a w przypadku odbioru końcowego 0,2% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 8 pkt. 1 za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad i usterek .
2. Za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia umownego Wykonawca naliczać będzie odsetki ustawowe.
3. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu zwłoki, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, staje się wymagalne:
 - a) za pierwszy rozpoczęty dzień zwłoki – w tym dniu,
 - b) za każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki – odpowiednio w każdym z tych dni.
4. Zamawiający może potrącić kary umowne z należnego wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża nieodwołalną i bezwarunkową zgodę.
5. Zapłacenie kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania całego przedmiotu umowy, ani jakichkolwiek innych zobowiązań wynikających z umowy.
6. Stronom umowy przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wyrządzona szkoda przewyższa wartość kary umownej lub w przypadku wystąpienia wad ukrytych.
7. W przypadku nieusunięcia wad w terminach wskazanych przez Zamawiającego w protokole końcowym odbioru robót i przekazania do eksploatacji, Wykonawca wyraża zgodę na usunięcie wad na koszt Wykonawcy.
8. W przypadku nieusunięcia wad w terminach wskazanych przez Zamawiającego w protokołach z przeglądu w okresie rękojmi Zamawiającemu służy prawo do usunięcia wad na koszt Wykonawcy.

§ 17

Warunki odbioru

1. Odbiory przedmiotu umowy będą się odbywały na podstawie protokołów odbiorów częściowych / końcowego po zakończeniu etapów i zadań określonych przez Wykonawcę w Harmonogramie.
2. Do dokonania odbiorów przedmiotu umowy Zamawiający upoważni Komisję Odbiorową, zwaną dalej „Komisją”. Skład Komisji ustala Zamawiający.
3. Z czynności odbiorów Komisja sporządzać będzie protokoły częściowe / końcowy.

4. Protokół częściowego odbioru powinien zawierać w szczególności: miejsce i datę sporządzenia, wykaz dostarczonego sprzętu i/lub oprogramowania, wykaz przeprowadzonych prac, uwagi i zastrzeżenia, wynik przeprowadzonych testów akceptacyjnych oraz podpisy członków Komisji.
5. Protokół końcowy odbioru zostanie sporządzony na podstawie wszystkich częściowych protokołów odbioru zamówienia.
6. Odbiór końcowy może dotyczyć sprzętu informatycznego i oprogramowania odebranych uprzednio w ramach odbioru częściowego tylko w takim zakresie, jaki jest konieczny do stwierdzenia prawidłowości ich współpracy z sprzętem informatycznym i oprogramowaniem odebranych w ramach pozostałych odbiorów częściowych.

§ 18

Zmiana umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej oraz wyraźnej woli obydwu Stron pod rygorem nieważności.
2. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, za wyjątkiem zmian, o których mowa w ust. 3 i 4.
3. Ewentualne zmiany umowy dotyczyć mogą:
 - a) zmiany terminów objętych Harmonogramem lub zmiany terminu – w przypadku, gdy o zmianę taką wystąpi Zamawiający, lub zmiana taka stanie się konieczna ze względu na okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili składania oferty lub wystąpią istotne zmiany zakresu rzeczowego dostaw lub usług wynikające ze zmian projektowych, a zmianę zaakceptuje Zamawiający,
 - b) zmiany osób lub podmiotów odpowiedzialnych za wykonywanie zadania ze strony Wykonawcy lub Zamawiającego – jeżeli zmiana taka nie wpłynie na pozostałe warunki realizacji umowy,
 - c) zmiany zakresu przedmiotu umowy – jeżeli z wnioskiem takim wystąpi Zamawiający lub zmiana taka stanie się konieczna ze względu na okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili składania oferty,
 - d) zmiany wynagrodzenia w przypadku urzędowej zmiany wysokości stawki podatku VAT, .
4. Zamawiający dopuszcza także możliwość zmian umowy w następujących przypadkach:
 - a) gdy zaistnieją okoliczności niezależne od Wykonawcy, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, pod warunkiem, że zmiana ta sprzyjać będzie optymalnemu wykonaniu zamówienia, jak również oszczędnemu, celowemu i gospodarnemu wydatkowaniu środków finansowych,
 - b) gdy wprowadzenie zmian jest korzystne dla Zamawiającego,
 - c) gdy wystąpią zdarzenia losowe,
 - d) gdy wystąpią zmiany, których konieczność wprowadzenia będzie wynikała z wymagań instytucji współfinansujących realizację przedmiotu umowy.

§ 19

Spory

1. Strony deklarują wolę polubownego załatwienia ewentualnych sporów wynikłych z realizacji niniejszej umowy.
2. W przypadku braku porozumienia wszelkie roszczenia rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 20

Ustalenia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności Kodeksu Cywilnego oraz Prawa Zamówień

- Publicznych z aktami wykonawczymi, Prawa autorskiego oraz Prawa budowlanego.
2. W zakresie wzajemnego współdziałania przy realizacji przedmiotu umowy strony zobowiązują się działać niezwłocznie, przestrzegając obowiązujących przepisów prawa i ustalonych zwyczajów.
 3. Wykonawca nie może, bez pisemnej zgody Zamawiającego, przenieść na osobę trzecią jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
 4. Wszelkie pisma przewidziane umową uważa się za skutecznie doręczone (z zastrzeżeniami w niej zawartymi), jeżeli zostały przesłane przez drugą Stronę listem poleconym za potwierdzeniem odbioru lub innego potwierdzonego doręczenia pod następujące adresy:
 - a) pisma do Zamawiającego:
Urząd Gminy Buczkowice ul.Lipowska 730, 43-374 Buczkowice
 - b) pisma do Wykonawcy:
.....
 5. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca prześlą jakiekolwiek dokumenty lub informacje faksem, każda ze Stron, na żądanie drugiej, niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania oraz przesyła je w formie pisemnej, np. listu poleconego.
 6. Każda ze Stron zobowiązuje się do powiadomienia drugiej Strony o każdorazowej zmianie swojego adresu. W przypadku braku powiadomienia o zmianie adresu, doręczenia dokonane na ostatnio wskazany adres będą uważane za skuteczne.

§ 21

Umowę sporządzono w trzech jednakowo brzmących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

Zamawiający:

Wykonawca: