

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY BUCZKOWICE**

z dnia 2015 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od podatku
od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 5 ust.1, art. 7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 849 z późn. zm) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 5 sierpnia 2015 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2016 r. (M.P. z 2015 r. poz. 735)

**Rada Gminy Buczkowice
uchwala, co następuje:**

§ 1. Określić roczne stawki podatku od nieruchomości w następujących wysokościach:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m² powierzchni - **0,80 zł**,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - od 1 ha powierzchni - **4,30 zł**,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² powierzchni - **0,26 zł**;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych od 1 m² powierzchni użytkowej - **0,73 zł**,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m² powierzchni użytkowej - **21,92 zł**,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m² powierzchni użytkowej - **10,19 zł**,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m² powierzchni użytkowej - **4,58 zł**,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² powierzchni użytkowej - **7,61 zł**;

3) od budynków zajętych na pomieszczenia gospodarcze od 1m² powierzchni użytkowej - **4,24 zł**,

4) od garaży poza budynkiem mieszkalnym od 1 m² powierzchni użytkowej - **4,24 zł**,

5) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych,

§ 2. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty, budynki lub ich części oraz budowle lub ich części:

- 1) wykorzystywane na statutowe potrzeby w zakresie niezawodowej / społecznie świadczonej ochrony przeciwpożarowej z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, a także będących przedmiotem najmu i dzierżawy;
- 2) zajęte na potrzeby zbiorów bibliotecznych;
- 3) zajęte pod cmentarze.

2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty oznaczone w ewidencji gruntów symbolem „dr” zajęte pod drogi wewnętrzne.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Traci moc uchwała Nr XXII/135/12 Rady Gminy Buczkowice z dnia 26 września 2012 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Województwa Śląskiego z 2012 r. poz. 4224).

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2016 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady

Piotr Żądło

Uzasadnienie

Projekt uchwały zakłada wzrost stawek w podatku od nieruchomości na terenie gminy Buczkowice. Stawki podatkowe nie były zmieniane od 2013 r.

Podjęcie uchwały wynika z konieczności dostosowania do obowiązujących przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (t.j.Dz.U.2014.849 z późn. zm.), zmian które wejdą w życie z dniem 01.01.2016 r.