

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY BUCZKOWICE**

z dnia ..... 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r. poz. 1515 z późn. zm.)

**Rada Gminy Buczkowice**

**uchwała, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy z Panem Markiem Włosińskim PHU MABO - nieruchomości obejmującej część działki 3561 o pow. 12,5m<sup>2</sup> położonej w Buczkowicach objętej KW BB1B/00102271/2 na okres 5 lat z przeznaczeniem na prowadzenie kiosku handlowego.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Piotr Żądło**

### Uzasadnienie

W związku z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami oddanie nieruchomości w dzierżawę na okres dłuższy niż 3 lata ma nastąpić w drodze przetargu. Zgodnie z art. 37 ust. 4 ww. ustawy Rada Gminy może odstąpić od przetargowego trybu zawarcia umowy.

Z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy terenu wystąpił Pan Marek Włosiński, który dzierżawi teren od stycznia 2008 r. na prowadzenie kiosku handlowego.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami przeprowadzana została procedura upublicznienia dzierżawy przedmiotowych pomieszczeń – ogłoszenia: gazeta, strona internetowa, tablica ogłoszeń.

W związku z nie wpłynięciem innej oferty, niezbędne jest podjęcie uchwały w sprawie odstąpienia od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Dorota Majcherczyk