

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY BUCZKOWICE**

z dnia 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.)

**Rada Gminy Buczkowice
uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy z firmą DIL Surowce Wtórne Sp. z o. o., Sp. k. – działki nr 711/2 o powierzchni 0,1743 ha położonej w Rybarzowicach na okres 15 lat z przeznaczeniem na prowadzenie działalności usługowo-handlowej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Piotr Żądło

Uzasadnienie

W związku z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami oddanie nieruchomości w dzierżawę na okres dłuższy niż 3 lata ma nastąpić w drodze przetargu. Zgodnie z art. 37 ust.4 ww. ustawy Rada Gminy może odstąpić od przetargowego trybu zawarcia umowy.

Z wnioskiem o wydzierżawienie działki 711/2 położonej w Rybarzowicach wystąpiła firma DIL Surowce – Wtórne Sp. z o.o., Sp. k. Wnioskowany teren chcą przeznaczyć na poszerzenie prowadzonej działalności handlowo-usługowej, między innymi na postawienie hali naprawczej, parkingu dla kontenerów oraz miejsce postojowe dla samochodów ciężarowych.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami przeprowadzana została procedura upublicznienia dzierżawy ww. działki – ogłoszenia: gazeta, strona internetowa, tablica ogłoszeń. W związku z niewpłynięciem innej oferty niezbędne jest podjęcie uchwały w sprawie odstąpienia od przetargowego trybu zawarcia umowy najmu.

Inspektor, Dorota Majcherczyk