

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY BUCZKOWICE**

z dnia 2017 r.

w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia nieruchomości w drodze przetargu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2016 r. poz.446 ze zmianami) oraz art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami), w związku z § 3 uchwały Nr XXXIII/223/13 Rady Gminy Buczkowice z dnia 30 października 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2013 r. poz. 6542)

**Rada Gminy Buczkowice
uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Zwalnia się z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomość położoną w Rybarzowicach, oznaczoną jako działki 780/21, 780/24 o łącznej powierzchni 0,8065 ha, objętą KW BB1B/00063425/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Bielsku-Białej na rzecz jej dzierżawcy - DIL SUROWCE WTÓRNE SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ, SPÓŁKA KOMANDYTOWA, ul. Piwna 5, 43-300 Bielsko-Biała, która nieruchomość tę zabudowała na podstawie zezwolenia na budowę.

2. Wyraża się zgodę na sprzedaż opisanej w ust. 1 nieruchomości.

3. Warunki sprzedaży zostaną określone w protokole rokowań.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Piotr Żądło

UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest zwolnienie z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonej w Rybarzowicach.

DIL Surowce Wtórne Sp.z o.o., Sp. komandytowa dzierżawi:

- działkę 780/24 od 11.06.2015 r. (umowa dzierżawy zawarta na okres 10 lat),
- działkę 780/21 od 20.08.2015 r. (umowa dzierżawy zawarta na okres 10 lat).

Nieruchomość została zabudowana na podstawie pozwolenia na budowę halą magazynową złomu użytkowego o pow. użytkowej 252,17 m².

Sprzedaż nieruchomości została pozytywnie zaopiniowana przez Komisję Budżetu i Spraw Komunalnych oraz Radę Sołecką Rybarzowic.

Inspektor, Dorota Majcherczyk