

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY BUCZKOWICE**

z dnia 2018 r.

**w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa
Buczkowice w terenach rezerwowanych pod zachodni odcinek drogi obwodowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zmianami), art. 3 ust. 1, art. 14 ust. 1, 2 i 4 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 ze zmianami)

**Rada Gminy Buczkowice
uchwala, co następuje:**

§ 1.1. Wójt Gminy Buczkowice przystąpi do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Buczkowice, przyjętego uchwałą Rady Gminy Buczkowice Nr XXXVI/272/17 z dnia 20 grudnia 2017 r. (publik. Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 29 grudnia 2017 r. poz. 7424), w terenach rezerwowanych pod zachodni odcinek drogi obwodowej.

2. Granice obszaru objętego zmianą planu określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały, który stanowi jej integralną część.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Buczkowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Piotr Żądło

Załącznik do Uchwały Nr

Rady Gminy Buczkowice

z dnia 27 marca 2018 r.



Obszar objęty zmianą został zaznaczony grubą linią.

Uzasadnienie

W związku z art. 14 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 ze zm.), przedstawia się uchwałę w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Buczkowice w terenach od R.12 do R.17, ZE.36, ZE.80 i ZE.81.

Aktualny miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego sołectwa Buczkowice, przyjęto uchwałą Rady Gminy Buczkowice Nr XXXVI/272/17 z dnia 20 grudnia 2017 r. (publik. Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 29 grudnia 2017 r. poz. 7424).

W wynikach opracowania sporządzonego na zlecenie Wójta Gminy pt. „Analiza aktualności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Gminy Buczkowice” stwierdzono, że plan miejscowy sołectwa Buczkowice stracił aktualność w części dotyczącej tzw. zachodniego odcinka drogi obwodowej. Przedmiotowa część planu miejscowego została objęta zmianą. Celem zmiany jest dopuszczenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej w przedmiotowym terenie.

Marcin Ulewicz, urbanista