

**Uchwała Nr XIV/.../07
Rady Gminy Buczkowice
z dnia 31 października 2007r.**

w sprawie darowizny nieruchomości gminnych na rzecz Województwa Śląskiego.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001r. Nr142, poz.1591 ze zm.) oraz art.13 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2004r. Nr261, poz.2603 ze zm.)

**Rada Gminy Buczkowice
postanawia, co następuje:**

§1

Wyraża zgodę na dokonanie przez Gminę Buczkowice darowizny na rzecz Województwa Śląskiego nieruchomości położonych w Buczkowicach oznaczonych jako działki: nr 1135/7 obj. KW BB1B/00065366/3 o pow.72m², nr 1112/15 obj. KW BB1B/00048127/1 o pow.20m², nr 1112/8 obj. KW 48127 o pow.79m² oraz nr 1112/10 obj. KW 48127 o pow.269m².

§2

Nieruchomości opisane w §1 będą wykorzystane na cel publiczny tj. przebudowę skrzyżowania drogi wojewódzkiej z drogami powiatowymi w Buczkowicach jako wkład Gminy Buczkowice w koszty realizacji inwestycji.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Buczkowice.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Podinspektor
mgr Ewa Szczepanik

RADCA PRAWNY
mgr Krystyna Dadok

Rada Gminy Buczkowice

Uzasadnienie do uchwały w sprawie nieodpłatnego przekazania na rzecz Województwa Śląskiego działek pod przebudowę skrzyżowania drogi wojewódzkiej.

Zarząd Dróg Wojewódzkich w Katowicach, będąc inwestorem budowy ronda, zwrócił się o przekazanie przez Gminę działek będących jej własnością – niezbędnych pod budowę jezdni i chodników w modernizowanym skrzyżowaniu.

Zgodnie z art. 13 ust.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, własność Gminy może być przedmiotem darowizny na cel publiczny. W umowie darowizny określa się cel, na który własność jest darowana. W przypadku niewykorzystania na ten cel darowizna podlega zwrotowi.

Przedmiotowe działki przekazywana na rzecz Zarządu Dróg Wojewódzkich nie stanowią odrębnych działek budowlanych bo z powodu małej powierzchni i niekorzystnych cech geometrycznych nie nadają się do samodzielnej zabudowy. Mimo, że są zbywane na rzecz właściciela sąsiedniej nieruchomości, nieodpłatne przekazanie w odróżnieniu od sprzedaży, nie może nastąpić na podstawie pozytywnej opinii Komisji Budżetu i Spraw Komunalnych i wymaga uchwały Rady Gminy.

Część działek pod przedmiotowe skrzyżowanie zostało przekazane Uchwałą Nr XLVX/353/06 z dnia 14 września 2006r. w sprawie darowizny nieruchomości gminnych na rzecz Województwa Śląskiego.

Przekazanie działek nr 1112/15, 1135/7, 1112/8, 1112/10 zakończy przedmiotową procedurę.

