

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 8, art.40 ust.1, art.41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974) oraz art.5 ust.1, ust.2 i ust.3, art.7, ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2006r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847)

Określa się stawki podatku od nieruchomości dla podmiotów wymienionych w art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i o opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz.844 ze zm.) od budynków, budowli i gruntów w wysokości :

- 1/ od budynków mieszkalnych lub ich części od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej rocznie - **0,57 zł**
- 2/ od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej rocznie - **18,02 zł**
- 3/ od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej rocznie - **3,84 zł**
- 4/ od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej rocznie - **8,86 zł**
- 5/ od budynków zajętych na pomieszczenia gospodarcze od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej rocznie - **3,00 zł**
- 6/ od garaży poza budynkiem mieszkalnym od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej rocznie - **3,30 zł**
- 7/ od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej rocznie - **6,37 zł**
- 8/ od budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej i służących zbiorowemu zaopatrzeniu w wodę, odprowadzaniu i oczyszczaniu ścieków w wysokości - **1%** rocznie ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych<sup>1</sup> (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz.844)
- 9/ od pozostałych budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, rocznie - **2%** ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz.844 ze zm.)

# STAWKI PODATKOWE W 2007 R.

Przedmiot opodatkowania	BUCZKOWICE		SZCZYRK 2007	WILKOWICE 2007	ŁODYGOWICE 2007	LIPOWA 2007
	2007r.	propozycja na 2008				
Budynki mieszkalne zł/m <sup>2</sup>	0,52 zł	0,57 zł	0,57 zł	0,56 zł	0,54 zł	0,57 zł
Budynki i lokale związane z działalnością gospodarczą zł/m <sup>2</sup> - ze sprzedażą alkoholu	16,38 zł	18,02 zł	18,60 zł	15,50 zł 18,60 zł	17,00 zł	16,09 zł 18,60 zł
Budynki gospodarcze zł/m <sup>2</sup>	3,00 zł	3,00 zł	0,57 zł	2,70 zł	4,30 zł	3,16 zł
Garaże wolnostojące zł/m <sup>2</sup>	3,00 zł	3,30 zł	0,57 zł	3,80 zł	5,70 zł	4,67 zł
Pozostałe budynki zł/m <sup>2</sup>	6,00 zł	6,37 zł	6,23 zł	6,23 zł	5,70 zł	3,16 zł
Grunty zabudowane (tereny mieszkaniowe) zł/m <sup>2</sup>	0,15 zł	0,20 zł	0,15 zł	0,20 zł	0,20 zł	0,23 zł
Grunty związane z działalnością gospodarczą zł/m <sup>2</sup>	0,58 zł	0,64 zł	0,69 zł	0,58 zł	0,67 zł	0,69 zł
drogi – drogi zł/m <sup>2</sup>	0,02 zł	zwolnione	tak jak grunty pozostałe 0,15 zł	zwolnione	tak jak grunty pozostałe 0,20 zł	tak jak grunty pozostałe 0,23 zł

SKARBNIK GMINY  
Główny Księgowy Budżetu

*Mendrocha*

Magdalena Mendrok

# **PROPOZYCJE STAWEK PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI NA 2008 ROK**

Lp	Rodzaj nieruchomości	Stawki na 2007r. od 1 m <sup>2</sup>	Wymiar podatku na 2007r.	Stawki max. na 2008r.	Powierzchnia do opodatkowania m <sup>2</sup> lub wartość	Propozycje stawek na 2008 r.	Wymiar podatku na 2008 r.	Wzrost podatku
1.	Od bud. mieszkalnych lub ich części.	0,52 zł	173 823 zł	0,59 zł	334 274,75	0,57 zł	190 537 zł	16 714 zł
2.	Od lokali związanych z działalnością gospodarczą.	16,38 zł	857 821 zł	19,01 zł	52 370,01	18,02 zł	943 708 zł	85 887 zł
3.	Od lokali zajętych na prowadzenie działalności gosp. w zakresie udział. świadczeń zdrowotnych	3,61 zł	2 893 zł	3,84 zł	801,42	3,84 zł	3 077 zł	184 zł
4.	Od powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym.	8,11 zł	Xxx	8,86 zł	Xxx	8,86 zł	Xxx	Xxx
5.	Od pomieszczeń gospodarczych „szopki”	3,00 zł	101 000 zł	6,37 zł	33 666,53	3,00 zł	101 000 zł	0,00 zł
6.	Od garaży wolnostojących trwale związanych z gruntem	3,00 zł	24 552 zł	6,37 zł	8 184,11	3,30 zł	27 008 zł	2 456 zł
7.	Od pozostałych budynków lub ich części zajętych na inne cele przez os. fiz., prawne państwowe i inne jednostki organizacyjne nie mające osobowości prawnej / np. Jemskowe/.	6,00 zł	21 411 zł	6,37 zł	3 568,57	6,37 zł	22 732 zł	1 321 zł
8.	Od budowli związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą.	2% ich wartości	463 947 zł	2 % ich wartości	23 197 361,45 zł	2 % ich wartości	463 947 zł	-
9.	Od budowli związanych z wodą i ściekami	1%	129 603 zł	2 %	12 960 321,67 zł	1%	129 603 zł	-
10.	Od m2 powierzchni gruntów: a/ związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą b/ pod jeziorami , zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych c/ drogi d/ pozostałych	0,58 zł 3,39 zł 0,02 zł 0,15 zł	176 816 zł xxx 1 137 zł 337 913 zł	0,71 zł 3,74 zł 0,35 zł 0,35 zł	304 854,51 xxx 56 837,78 2 252 756,66	0,64 zł 3,73 zł 0,00 zł 0,20 zł	195 107 zł xxx 0,00 zł 450 551 zł	18 291 zł xxx - 1 137 zł 112 638 zł
	OGÓŁEM:		2 290 916 zł				2 527 270 zł	236 354 zł

SKARBNIK GMINY  
Główny Księgowy Budżetu

*Mendrok*

Magdalena Mendrok

Porównanie wysokości podatku od nieruchomości wg stawek za 2007r i proponowanych stawek na 2008r.

Przedmiot opodatkowania	Stawka z 2007r.	Proponowana stawka 2008r.	RÓŻNICA
Budynki mieszkalne zł/m <sup>2</sup> - 90m <sup>2</sup>	90m <sup>2</sup> x 0,52 zł = 46,80 zł	90m <sup>2</sup> x 0,57 zł = 51,30 zł	4,50 zł
Grunty zabudowane (tereny mieszkaniowe) zł/m <sup>2</sup> 700 m <sup>2</sup>	700 m <sup>2</sup> x 0,15 zł = 105,00 zł	700 m <sup>2</sup> x 0,20 zł = 140,00 zł	35,00 zł
<b>RAZEM:</b>	<b>151,80 zł</b>	<b>191,30 zł</b>	<b>39,50 zł</b>

SKARBNIK GMINY  
Główny Księgowy Budżetu

*Mendrok*  
Magdalena Mendrok