

**Protokół nr 14/08
z posiedzenia Komisji Budżetu i Spraw Komunalnych
odbytego dnia 28 stycznia 2008r.
w budynku Urzędu Gminy Buczkowice**

Obecni na posiedzeniu:

Radni wg załączonej listy obecności,
Wójt Gminy, Pan Józef Caputa,
Skarbnik Gminy, Pani Magdalena Mendrok,
Protokolant – Ewa Prochownik.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Buczkowice na rok 2008.
3. Opiniowanie zagadnień:
 - 1) zakupu przez Gminę Buczkowice działki za remizą strażacką w Rybarzowicach;
 - 2) częściowego wykupienia usług transportu lokalnego świadczonych przez PKS na terenie Gminy Buczkowice w niedziele i święta.
4. Omówienie zagadnień dotyczących sieci kanalizacyjnej i wodociągowej na terenie Gminy Buczkowice.
5. Sprawy bieżące, wolne wnioski.
6. Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 1. Otwarcie posiedzenia.

Przewodniczący Komisji, Radny Kazimierz Jakubiec otworzył posiedzenie Komisji, stwierdził prawomocność podejmowanych decyzji (na sali posiedzeń obecnych było 11 radnych) i przedstawił porządek posiedzenia.

Do porządku posiedzenia nie wniesiono uwag.

Ad. 2. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Buczkowice na rok 2008.

Wójt Gminy wyjaśnił, że zgodnie z aktualną interpretacją przepisów dokonanie przedmiotowych zmian nie wymaga uchwały Rady Gminy i poprosił o zdjęcie projektu uchwały z porządku posiedzenia.

Skarbnik Gminy przedstawiła przedmiotową interpretację.

Radni przychylnie ustosunkowali się do propozycji Wójta.

Ad. 3. Formułowanie opinii.

Ad. 3.1. Opiniowanie kwestii zakupu przez Gminę Buczkowice działki za remizą strażacką w Rybarzowicach.

Radny Jakubiec przedstawił przedmiotową kwestię (zał. do protokołu).

Radny Świerczek, Przewodniczący Rady Sołeckiej Rybarzowic, podkreślił, że wnioskodawcą w tej kwestii było OSP Rybarzowice.

Wójt Gminy powiedział, że do Komisji należy rozstrzygnięcie celowości przedmiotowego zakupu w aspekcie potrzeb całej społeczności (nie tylko OSP), przy czym jest on uwarunkowany chęcią zbycia ze strony właściciela oraz pozyskaniem środków na ten cel ze sprzedaży innej działki gminnej (chęć zakupu terenu w Rybarzowicach deklarował Pan Winkiel i Pan Kózka)

Radny Świerczek powiedział, że przedmiotowy teren znajduje się w centrum Wsi, więc jego przydatność na cele gminne (także poza strażackimi) jest bezdyskusyjna. Jednocześnie Pan Świerczek wyraził obawę, że właściciel działki zażąda wysokiej zapłaty za jej sprzedaż i poinformował obecnych, że Pan Winkiel deklarował zakupienie tego terenu i zamienienie go na inny – należący do Gminy.

Wójt Gminy wyjaśnił, że zamiana może dotyczyć tylko działek o tej samej wartości, w związku z czym tylko skomplikowałoby to przedmiotową sprawę oraz podkreślił, że cena, jaką Gmina zapłaci za działkę nie może znacznie przekroczyć wyceny rzeczoznawcy.

Radny Foltyniak wyraził opinię, że warto byłoby najpierw zlecić wycenę działki, później podejmować decyzję o jej wykupieniu.

Wójt Gminy powiedział, że wykonanie wyceny pociąga za sobą konieczność wydatkowania pewnych środków, w związku z czym najpierw należy potwierdzić celowość zakupu.

Radny Jakubiec zapytał, czy były już prowadzone rozmowy z właścicielem terenu.

Wójt Gminy powiedział, że wystosowano pismo do właściciela – do tej pory nie otrzymano odpowiedzi.

Radny Roman Wrona zauważył, że strażacy w Rybarzowicach prowadzą ćwiczenia nad Żylicą, przy czym teren pomiędzy budynkami mieszkalnymi nie najlepiej służyłby do tego celu.

Radny Świerczek wyjaśnił, że strażacy mają zamiar na tej działce rozstawić na stałe tor do ćwiczeń – korzystałyby z niego wszystkie jednostki OSP Gminy.

Wójt Gminy powiedział, że wymagałoby to spełnienia określonych formalności i było uciążliwe dla mieszkańców.

Radny Świerczek podkreślił, że odbywałyby się tam tylko cotygodniowe szkolenia – strażacy w zamian za możliwość korzystania z tego terenu stworzyliby przed remizą parking dla mieszkańców.

Radny Gruszecki poprosił radnych o poparcie przedmiotowego wniosku celem pozyskania terenu na potrzeby społeczne i zapytał Wójta czy Gmina posiadałaby w tym wypadku prawo pierwokupu.

Wójt Gminy odpowiedział przecząco.

Radny Rączka opowiedział się za wykupieniem przedmiotowego terenu.

Radny Sowa zapytał, czy pozytywna opinia Komisji będzie równoznaczna z decyzją o wykupieniu przedmiotowych działek.

Wójt Gminy wyjaśnił, że spowoduje tylko podjęcie kroków mających na celu poznanie wartości działki.

Radny Świerczek zadeklarował, że jeśli przedmiotowa transakcja dojdzie do skutku zostaną na ten cel przekazane środki pochodzące ze źródeł „rybarskich”.

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała podjęcie kroków mających na celu dokonanie wyceny przedmiotowej działki – głosowało 12 radnych, w tym 8 „za”, 4 wstrzymało się od głosu.

Ad. 3.2. Opiniowanie kwestii częściowego wykupienia usług transportu lokalnego świadczonych przez PKS na terenie Gminy Buczkowice w niedziele i święta.

Wójt Gminy omówił przedmiotową kwestię (zał. do protokołu) oraz przedstawił częstotliwość przejazdów niedzielnych wykonywanych przez PKS i prywatnych przewoźników.

Radny Więcek zapytał, czy odmowa dopłat jest równoznaczna z zawieszeniem niedzielnych kursów PKS.

Wójt Gminy powiedział, że jest to wysoce prawdopodobne i przypomniał, że mimo obowiązku poinformowania o zaprzestaniu prowadzenia kursów z miesięcznym wyprzedzeniem autobusy PKS bez uprzedniej informacji nie pojechały do Szczyrku w jedną z niedziel zeszłego roku w odpowiedzi na brak dopłat gminnych.

Radny Więcek zauważył, że w przypadku zaprzestania kursów niedzielnych przez PKS prywatni przewoźnicy również mogą zrezygnować z kursowania w te dni argumentując to posunięcie nieopłacalnością ekonomiczną.

Radny Foltyniak zauważył, że obowiązkiem gminy jest zapewnienie transportu na jej terenie, w związku z czym przedmiotowe dopłaty do PKS powinno raczej finansować Starostwo – mimo, że nie jest to wpisane ustawowo do zadań administracji tego szczebla. Radny wyraził opinię, że dotowanie przez gminę przedsiębiorstwa, w którym nie ma ona udziałów stanowi kuriozum i nie dopuszcza do uczciwej konkurencji. Jednocześnie Radny zauważył, że prywatni przewoźnicy zapewniają transport niedzielny dla całej Gminy prócz Rybarzowic.

Wójt Gminy powiedział, że najprawdopodobniej już w pierwszym kwartale bieżącego roku również mieszkańcy Rybarzowic będą mieli zapewniony transport niedzielny przez prywatnego przewoźnika. Jednocześnie Wójt zadeklarował zorganizowanie spotkania z prywatnymi przewoźnikami celem uzyskania od nich deklaracji prowadzenia przejazdów niedzielnych bez dopłat oraz zorganizowania dodatkowego porannego kursu w te dni.

Radny Żądło powiedział, że:

- należałoby wyrazić zgodę na przedmiotowe dopłaty na okres pierwszego kwartału br. – w międzyczasie inny przewoźnik otrzyma prawdopodobnie koncesję na przejazdy na terenie Rybarzowic (PKS wnosi sprzeciwu starając się jak najbardziej opóźnić jej wydanie),
- prywatni przewoźnicy nie otrzymują zgody od Marszałka/Prezydenta Bielska-Białej na organizowanie takiej liczby kursów o jaką proszą,
- gdy PKS przestał kursować w niedziele - przywrócił kursy zaraz po interwencji u Marszałka – w innym przypadku zostałyby cofnięta koncesja (z uwagi na brak podania tej informacji z 30-dniowym wyprzedzeniem),
- Wójt może wydawać zezwolenia na transport na terenie Gminy (mieszkańcy mogliby być dowożeni do Buczkowic – tam przesiadać się do busa, który dowiozłby ich do Bielska-Białej – na tym samym bilecie),
- przewoźnik może na podstawie zezwolenia, które posiada o danej godzinie przewozić ludzi nawet kilkoma środkami transportu.

Radny Gruszecki złożył wniosek o zorganizowanie przez Wójta spotkania przewoźników celem skoordynowania transportu na terenie Gminy.

Wójt Gminy powiedział, że może zaproponować przewoźnikom pewne skoordynowanie przejazdów, jednak zorganizowanie transportu wewnętrznego stanowi zbyt duży problem organizacyjny i finansowy.

Radny Gruszecki wyraził opinię, że Gmina nie powinna dotować PKS i nadzieję, że prywatni przewoźnicy zapewnią transport mieszkańcom bez zwracania się do Gminy o dofinansowanie.

Wójt Gminy postawił wniosek o częściowe wykupienie usług od PKS przez okres styczeń-marzec 2008r. pod warunkiem solidarnego udziału w tym przedsięwzięciu wszystkich gmin Powiatu Bielskiego.

Radny Sowa podkreślił, że z publicznego transportu w niedziele korzystają osoby, które nie mają innej możliwości dojazdu do pracy (pielęgniarki, osoby pracujące w systemie czterozmianowym), więc ich zawieszenie uderzy w uboższą warstwę społeczeństwa. Jednocześnie Radny wyraził opinię, że wymaganie od mieszkańców przesiadania się w Buczkowicach celem dojechania do Bielska-Białej nie przystaje do aktualnych standardów w tym zakresie.

Radny Żądło wyraził opinię, że PKS nie zrezygnuje z linii do Szczyrku, jako, że jest ona najbardziej dochodowa – również kursy do Rybarzowic nie przynoszą, zgodnie z posiadanymi przez niego informacjami, strat – i poprosił o wykupienie od PKS przedmiotowych usług na okres pierwszego kwartału celem umożliwienia prywatnym przewoźnikom zabezpieczenia przejazdów niedzielnych dla mieszkańców Gminy.

W wyniku głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała kwestię częściowego wykupienia usług transportu lokalnego świadczonych przez PKS na terenie Gminy Buczkowice w niedziele i święta przez okres 1 stycznia – 31 marca 2008r. (koszt: 1.337,50 zł miesięcznie) – pod warunkiem solidarnego udziału w przedmiotowym przedsięwzięciu wszystkich gmin Powiatu Bielskiego – głosowało 13 radnych, w tym 9 „za”, 3 przeciw, 1 wstrzymał się od głosu.

Wójt Gminy przedstawił propozycję Starosty Bielskiego dotyczącą utworzenia związku międzygminnego celem przejęcia PKS i zorganizowania transportu na terenie Powiatu. Wójt negatywnie ustosunkował się do przedmiotowej kwestii, prosząc radnych o podjęcie wiążącej decyzji w tej sprawie.

Radny Żądło powiedział, że nie istnieje niebezpieczeństwo zawieszenia usług transportowych na terenie Gminy przez przewoźników prywatnych (podmioty działające na terenie Gminy posiadają łącznie 20 autobusów) i poparł stanowisko Wójta w kwestii nieprzystępowania do związku. Radny poinformował obecnych, że PKS nie zgadza się na wydzierżawienie prywatnym przewoźnikom dolnej płyty dworca.

Radny Gruszecki wyraził opinię, że nie należy przystępować do przedmiotowego związku i przypomniał swój wniosek o zorganizowanie przez Wójta spotkania z prywatnymi przewoźnikami.

Wójt Gminy powiedział, że spotkanie takie zostanie zorganizowane – o ile zajdzie taka potrzeba zwróci się do któregoś z radnych o udzielenie wsparcia podczas rozmów z przewoźnikami.

Radny Gruszecki zaproponował udział w przedmiotowym spotkaniu radnych z poszczególnych miejscowości Gminy.

Radny Foltyniak opowiedział się za nieprzystępowaniem do związku z uwagi na fakt, iż rodziłoby to niepotrzebne koszty.

W wyniku głosowania Komisja opowiedziała się za nieprzystępowaniem do związku międzygminnego – głosowało 13 radnych, w tym 13 przeciw.

Ad. 4. Omówienie zagadnień dotyczących sieci kanalizacyjnej i wodociągowej na terenie Gminy Buczkowice.

Wójt Gminy omówił zagadnienia dotyczące sieci kanalizacyjnej na terenie Gminy (zgodnie z mapką stanowiącą załącznik do protokołu). Następnie Wójt poinformował radnych, że na ukończeniu są prace związane z opracowaniem koncepcji budowy sieci wodociągowej w Gminie - według zebranych indywidualnych oświadczeń od mieszkańców w Buczkowicach i Rybarzowicach zainteresowanie podłączeniem budynków do sieci wodociągowej wynosi około 25-30%. Wójt stwierdził, że przy tak małym zainteresowaniu mieszkańców budową sieci wodociągowej, jej realizacja jako elementu planowanej inwestycji „Budowa kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w Gminie Buczkowice” w ramach Funduszu Spójności będzie nieuzasadniona ze względów ekonomicznych. Wójt podkreślił, że rezygnacja z przedmiotowego zadania nie wykluczałaby starania się o środki unijne na budowę mniejszych odcinków wodociągu – w miejscach, gdzie rzeczywiście mieszkańcy cierpią na niedostatek wody.

Radny Foltyniak wyraził zdziwienie tak niskim zainteresowaniem mieszkańców podłączeniem do sieci wodociągowej, podkreślając jednocześnie, że rezygnacja z przedmiotowego zadania stanowić będzie poważną ulgę dla budżetu Gminy. Jednocześnie Radny pozytywnie ustosunkował się do propozycji Wójta dotyczącej budowania mniejszych odcinków wodociągu w miejscach, gdzie faktycznie istnieje zapotrzebowanie.

Radny Więcek poparł wypowiedź Radnego Foltyniaka i podkreślił, że priorytetem Gminy jest budowa kanalizacji. Radny zauważył również, że dostępna aktualnie technologia pozwala na szybkie i tanie wiercenie studni co zmniejsza zapotrzebowanie na podłączenie do sieci wodociągowej.

Radny Roman Wrona wyraził ubolewanie z powodu tak niskiego zainteresowania mieszkańców podłączeniem do sieci wodociągowej i opinie, że wynika to z faktu, iż mieszkańców pytano o włączenie w okresie, gdy nie cierpieli oni na brak wody (co w „górnym Buczkowicach” jest dość częstym problemem). Jednocześnie Radny podkreślił, że przyjmuje do wiadomości decyzję mieszkańców Buczkowic w tej kwestii.

Radny Rączka wyraził przypuszczenie, że tak niskie zainteresowanie wynikać może z jakiegoś błędu w prowadzonej kampanii informacyjnej (może wprowadzenie możliwości wpłat w ratach zmieniłoby ocenę sytuacji w oczach mieszkańców) i obawę, że z uwagi na budowę kanalizacji i „odpływ wody w świat” Gminie zacznie doskwierać brak wody.

Wójt Gminy powiedział, że w efekcie budowy kanalizacji zwierciadła wody w studniach mogą obniżyć się jedynie minimalnie (poprawi się jednak jej jakość) i podkreślił, że Gmina nie mogłaby w przypadku ewentualnej rezygnacji z zadania zwrócić mieszkańcom odsetek od wpłaconych już kwot – poinformowanie mieszkańców na długo przed planowanym terminem wpłat dawało im możliwość odkładania na ten cel środków w banku.

Radny Roman Wrona wyraził obawę, że efektem rezygnacji z budowy wodociągu będzie budowanie przez mieszkańców studni głębinowych co uniemożliwi później przejście wodociągu oraz dalsze oczekiwanie na remonty dróg gminnych (celem wykonania ich dopiero po jego wybudowaniu).

Wójt Gminy powiedział, że aktualnie ponad 70% mieszkańców zadeklarowało, że nie wyraża zgody bądź na włączenie do wodociągu bądź na przejście wodociągu przez ich działki i podkreślił, że studnia na działce nie uniemożliwia „przejścia” po niej wodociągu.

Radny Foltyniak zauważył, że nie jest znany termin budowy wodociągu, przy czym wodociąg dróg tak jak kanalizacja - w związku z tym oczekiwanie z położeniem nakładek asfaltowych na drogi do czasu jego powstania nie miałoby sensu.

Wójt Gminy powiedział, że stworzenie właściwej sieci drogowej na terenie Gminy wymagałoby zainwestowania ok. 20 mln zł i poinformował radnych, że wodociąg prowadzi się na głębokości 1,5 metra – głównie w ogrodach (w przypadku prowadzenia w drodze dokonuje się jedynie nacięcia asfaltu). Jednocześnie Wójt podkreślił, że ostatecznie kwestia budowy sieci wodociągowej w ramach Funduszu Spójności zostanie rozstrzygnięta w studium wykonalności które jest opracowywane na zlecenie Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie w ramach pomocy technicznej.

Ad. 5. Sprawy bieżące, wolne wnioski.

Wójt Gminy, odnosząc się do kwestii planowanej wymiany lamp, poinformował radnych, że zawieszenie nowej lampy przy drodze wymaga projektu i pozwolenia na budowę – zostaną podjęte odpowiednie kroki w tej kwestii (istniejące już lampy będą wymienione bez tych formalności).

Radny Roman Wrona powiedział, że na ul. Kaniowej w Buczkowicach lampy świecą w ciągu dnia i gasną na noc.

Wójt Gminy wyjaśnił, że usterka ta została już usunięta.

Radny Rączka poprosił Wójta o przygotowanie na sesję zestawienia wynagrodzeń wójtów Powiatu Bielskiego.

Wójt Gminy powiedział, że ustalanie wynagrodzenia Wójta jest wyłączną właściwością Rady Gminy i zadeklarował, że będzie pracował tak samo, jeżeli Rada uzna, że nie należy go podwyższać.

Ad. 5. Zamknięcie posiedzenia.

Przewodniczący Komisji, Rady Kazimierz Jakubiec zamknął posiedzenie Komisji.

Do protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji nie wniesiono uwag.

Posiedzenie Komisji rozpoczęło się o godz.16.05, zakończyło o godz.18.45.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Przewodniczył:

