

Wójt Gminy
Buczkowice

Zarządzenie Nr 11/08
Wójta Gminy Buczkowice
z dnia 02.03.2008r.

w sprawie: ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na najem części pomieszczeń o pow. 189,8m² w przyziemiu budynku Buczkowice ul.Lipowska 730.

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.), oraz art.37 ust.1 i 4, art.38 ust.1, art.40 ust.1 pkt.1 ustawy z 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U. Nr 261 z 2004r poz. 2603 ze zm.)

Wójt Gminy
zarządza :

§ 1

Ogłosić pierwszy przetarg ustny nieograniczony na najem następującej nieruchomości:

1. Powierzchnia – część pomieszczeń w przyziemiu budynku o pow.189,8m²
2. Nr księgi wieczystej – 6423
3. Położenie – Buczkowice ul.Lipowska 730
4. Opis nieruchomości – Budynek użyteczności publicznej
5. Przeznaczona - do oddania w najem na okres 3 lat na działalność handlowo-usługową z wyłączeniem działalności gastronomicznej.
6. Opłata wywoławcza z tytułu najmu 379,60zł netto miesięcznie do której zostanie doliczony 22% podatek VAT
7. Postąpienie – 1% opłaty wywoławczej z tytułu najmu tj.3,80zł
8. Wadium – 40zł
9. Nieruchomość, nie jest obciążona i nie jest przedmiotem zobowiązań.

§ 2

1. Przetarg odbędzie się w Urzędzie Gminy Buczkowice ul.Lipowska 730 sala nr 1 w dniu **01.04.2009r o godz. 10⁰⁰**.
2. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłacą wadium w podanej wyżej wysokości najpóźniej do dnia **27.03.2009r** na rachunek bankowy Gminy Buczkowice nr 39 1240 4142 1111 0000 4827 6140 lub gotówką w kasie Urzędu Gminy z dopiskiem wadium – najem pomieszczeń
3. Dowód wpłaty wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Uczestnik przetargu winien okazać komisji przetargowej również dokument tożsamości. W przypadku gdy uczestnikiem przetargu jest osoba prawna, osoba upoważniona do reprezentowania uczestnika powinna przedłożyć do wglądu aktualny wypis z krajowego Rejestru Sądowego. Jeżeli uczestnik jest reprezentowany przez pełnomocnika należy przedłożyć do wglądu oryginał pełnomocnictwa.
4. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet czynszu najmu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał od zawarcia umowy dzierżawy w terminie do 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie w całości w ciągu trzech dni od odwołania, zamknięcia unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym przetargu, w sposób odpowiadający formie wniesienia wadium.

5. Czynsz ustalony w wyniku licytacji jest płatny miesięcznie w terminie do 15 dnia każdego miesiąca. Najemca prócz czynszu będzie uiszczał należne podatki od nieruchomości oraz opłaty za media.
6. Wójt Gminy Buczkowice zastrzega sobie prawo odwołania ogłoszonego przetargu z uzasadnionej przyczyny
7. Dodatkowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Buczkowice – biuro 14 a 1 piętro tel.033 499 00 66 wew.15.


WÓJT
Józef Caputa